

Saned Engenharia e Empreendimentos S/A

CNPJ nº 68.976.224/0001-77

Demonstrações Contábeis do Exercício Findo em 31 de dezembro de 2025 - Em Reais

Balanco Patrimonial				2025		2024	
Ativo/Circulante	2025	2024					
Caixa e equivalentes de caixa	48.377.682	42.639.731					
Contas a receber	28.380.128	29.773.870					
Adiantamentos	5.024.193	5.081.900					
Impostos a recuperar	5.173.046	1.547.477					
Obras em andamento	3.361.154	3.111.855					
Não circulante	177.209.136	80.802.742					
Outros Créditos LP	1.439.162	3.124.628					
Investimentos	9.033.979	985.158					
Investimentos em SCP	94.229.429	71.021.708					
Imobilizado	69.056.045	4.458.026					
Total do ativo	220.586.818	123.442.473					

Balanco Patrimonial				2025		2024	
Passivo/Circulante	2025	2024					
Fornecedores	134.179.751	10.970.655					
Obrigações fiscais	5.830.863	6.454.674					
Obrigações sociais	1.048.903	680.273					
Outras obrigações	267.080	610.212					
Provisões trabalhistas	124.400.822	-					
Antecipação de faturamento	759.817	490.259					
Não circulante	1.872.266	2.735.236					
Obrigações Fiscais LP	61.631.761	-					
Outras obrigações LP	2.730.599	-					
Patrimônio líquido	24.775.306	112.471.818					
Capital	22.500.000	15.920.000					
Outras reservas	2.275.306	2.275.306					
Reserva de lucros retidos	-	94.276.512					
Total do passivo	220.586.818	123.442.473					

Demonstração dos Fluxos de Caixa				2025		2024	
Descrição	2025		2024				
Fluxo de caixa das atividades operacionais							
Lucro líquido do exercício	36.244.350	74.203.105					
Geração Bruta de Caixa	36.244.350	74.203.105					
Variações nos ativos e passivos operacionais							
Cientes	57.708	2.161.383					
Impostos a recuperar	(3.874.868)	(367.360)					
Obras em andamento	1.685.467	(2.081.783)					
Adiantamentos	-	(43.058)					
Outros Créditos LP	(8.048.821)	-					
Fornecedores	(623.811)	2.385.895					
Tributos a recolher	368.629	148.409					
Contas a pagar	4.410.971	874.085					
Provisões Trabalhistas	269.558	-					
Outras obrigações em SCP	94.105.520	-					
Obrigações Fiscais LP	2.730.599	-					
Antecipação de faturamento	(862.970)	(2.247.186)					
Total	90.217.982	830.385					

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido				
Descrição	Capital		Reserva de Lucros	Total
	Social	Outras Reservas		
Saldos de 31/12/23	15.920.000	2.275.306	43.713.406	61.908.712
Aumento de Capital	-	-	-	-
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-
Lucro Líquido do Exercício	-	-	74.203.105	74.203.105
Distribuição de Lucros	-	-	(23.640.000)	(23.640.000)
Saldos em 31/12/24	15.920.000	2.275.306	94.276.512	112.471.818
Aumento de Capital	6.580.000	-	-	6.580.000
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-
Lucro Líquido do Exercício	-	-	36.244.350	36.244.350
Distribuição de Lucros	-	-	(130.520.862)	(130.520.862)
Saldos em 31/12/25	22.500.000	2.275.306	-	24.775.306

Demonstração do resultado do Exercício				
Descrição	2025		2024	
	Receita bruta	48.558.551	54.612.718	
Impostos sobre o faturamento	(3.318.241)	(2.003.009)		
PIS e COFINS	(1.781.724)	(1.995.115)		
ISS	(1.536.517)	(7.894)		
Custo dos Serviços Prestados	(22.457.275)	(7.113.728)		
Lucro bruto	22.782.585	45.495.981		
Despesas e receitas operacionais	(12.880.847)	(18.336.434)		
Despesas administrativas	(12.720.641)	(16.591.229)		
Despesas tributárias	(160.206)	(1.745.205)		
Lucros com SCP	17.505.363	46.511.745		
Resultado antes das Receitas e Despesas Financeiras	27.407.102	73.671.292		
Receitas financeiras líquidas	2.621.331	1.933.377		
Despesas financeiras líquidas	(186.978)	(164.259)		
Outras receitas operacionais	11.327.062	1.126.947		
Resultado antes do IRPJ e CSL	41.168.517	76.567.357		
Contribuição social	(1.397.768)	(826.277)		
Imposto de renda	(3.526.399)	(1.537.975)		
Resultado líquido do período	36.244.350	74.203.105		

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

1 - Contexto Operacional: A empresa Saned Engenharia e Empreendimentos S/A., é uma sociedade anônima, constituída em 22 de Outubro de 1992, localizada em capital de São Paulo, na Alameda Santos, 455, conjunto 305 - Bairro Cerqueira Cesar e tem por objeto social: a. Código e Descrição da Atividade Econômica Principal 41.20-4-00 - Construção de edifícios; b. Código e Descrição das Atividades Econômicas Secundárias 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas; 2 - Base de Elaboração e Apresentação das Demonstrações Contábeis: As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com os

Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira. **3 - Principais Práticas Contábeis:** **Caixa e Equivalentes de Caixa:** Correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários de livre movimentação e investimentos temporários que possam ser sacados a qualquer momento com riscos irrelevantes de alterações de valor. **Imobilizado:** Demonstrado ao custo de aquisição, deduzidos da depreciação calculada pelo método linear, que levam em consideração a vida útil dos bens, tendo como contrapartida o resultado. A administração da sociedade entende que as taxas de amortização utilizadas estão de acordo com a vida útil econômica

estimada dos bens. **Passivo Circulante:** Demonstrado por valores conhecidos ou calculáveis. **Receitas e Despesas:** As despesas da sociedade são registradas de acordo com o regime de competência. Aportes dos sócios tem suportado o prejuízo apurado pela ausência de receita operacional do período. **4 - Patrimônio Líquido:** O Patrimônio Líquido é composto pelo Capital Social, totalmente subscrito e integralizado, em moeda corrente nacional, no valor de R\$ 22.500.000,00 (vinte e dois milhões e quinhentos mil reais), um saldo em Reservas de Reavaliação de R\$ 2.275.306,00 (dois milhões, duzentos e setenta e cinco mil, trezentos e seis reais).

Luana Ferreira Alves - Representante legal

Ademir Creado Navas - Contador - CRC nº 1SP125442/O-9



Esta publicação é certificada pelo Estadão, e foi publicada na página de Relação com o Investidor, o Estadão RI.

Sua autenticidade pode ser conferida no

QR Code ao lado ou pelo site:

<https://estadaori.estadao.com.br/publicacoes/>