

BR Partners Outlet Premium Fortaleza S.A.

CNPJ/MF nº 31.799.830/0001-54 – NIRE 35.300.526.848

Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14 de setembro de 2025

1. Data, Hora e Local: Realizada no dia 14 de setembro de 2025, às 10h00, na sede social da Companhia, na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.732, 28º andar, sala F, Itaim Bibi, CEP 04538-132 (“Companhia”). **2. Convocação e Presença:** Presentes os acionistas que representam a totalidade do capital social, em razão do que fica dispensada a convocação, nos termos do artigo 123, § 4º, da Lei 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (“Lei das S.A.”), conforme assinaturas constantes no Livro de Presença dos Acionistas. **3. Mesa:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Ricardo Fleury Cavalcanti de Albuquerque Lacerda, que convidou a Srta. Priscilla de Lima Gama Barros para secretariá-lo. **4. Ordem do Dia:** Deliberar sobre: (i) redução do capital social da Companhia, com consequente alteração do artigo 4º do Estatuto Social; e (iii) consolidação do Estatuto Social. **5. Deliberações:** Instalada a Assembleia, após a discussão das matérias, os acionistas, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições resolveram: **5.1.** Aprovar a redução do capital social da Companhia em R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil) passando os atuais R\$13.100.000,00 (treze milhões e cem mil reais) para R\$ 11.900.000,00 (onze milhões e novecentos mil reais), mediante o cancelamento de 285.249 (duzentos e oitenta e cinco mil, duzentos e quarenta e nove) ações ordinárias, que não foram integralizadas, nos termos do artigo 173 da Lei nº6.404/76. **5.1.1.** A redução não acarretará prejuízo ao patrimônio da companhia, tampouco afetará os direitos dos acionistas que já integralizaram suas ações. **5.1.2.** O número de ações será ajustado proporcionalmente, com o cancelamento das ações não integralizadas, conforme registro no Livro de Registro de Ações Nominativas. **5.2.** Em virtude do supra aprovado, o caput do artigo 4º do Estatuto Social da Companhia passa a vigorar com a seguinte redação: “ARTIGO 4º – O Capital Social da Companhia é de R\$ 11.900.000,00 (onze milhões e novecentos mil reais), dividido em 6.157.002 (seis milhões, cento e cinquenta e sete mil e dois) ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal.” **5.3.** Por fim, resolvem os acionistas consolidar o Estatuto Social da Companhia que, já alterado de acordo com as deliberações dos itens acima, passa a vigorar com a nova redação na forma do Anexo I à presente ata. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a presente Assembleia, da qual se lavrou a presente ata, que lida e aprovada, foi assinada por todos os acionistas presente. São Paulo, 01 de setembro de 2025. **Mesa:** Sr. Ricardo Fleury Cavalcanti de Albuquerque Lacerda – Presidente, Priscilla de Lima Gama Barros – Secretária. **Acionistas:** BR Partners Outlet Premium Fundo de Investimento em Participações – Multiestratégia, gerida por BR Partners Gestão de Recursos Ltda., representada por seus diretores Srs. Sergio Carbone e Ricardo Fleury Cavalcanti de Albuquerque Lacerda e BR Partners Bahia Empreendimentos Imobiliários S.A., representada por seus diretores Srs. Sergio Carbone e Ricardo Fleury Cavalcanti de Albuquerque Lacerda. Certificamos que a presente ata foi lavrada em forma de sumário, conforme autoriza o artigo 130, § 1º da Lei das S.A. São Paulo, 14 de setembro de 2025. **Mesa:** Ricardo Fleury Cavalcanti de Albuquerque Lacerda – Presidente; Priscilla de Lima Gama Barros – Secretária. **Acionistas:** **BR Partners Outlet Premium Fundo de Investimento em Participações – Multiestratégia**, gerida por BR Partners Gestão de Recursos Ltda., representada por seus diretores Srs. Sergio Carbone e Ricardo Fleury Cavalcanti de Albuquerque Lacerda; **BR Partners Bahia Empreendimentos Imobiliários S.A.**, representada por seus diretores Srs. Sergio Carbone e Ricardo Fleury Cavalcanti de Albuquerque Lacerda.



Esta publicação é certificada pelo Estadão, e foi publicada na página de Relação com o Investidor, o Estadão RI. Sua autenticidade pode ser conferida no QR Code ao lado ou pelo site: <https://estadaori.estadao.com.br/publicacoes/>