

DEXCO S.A.

CNPJ nº 97.837.181/0001-47
Companhia Aberta
ri.dex.co



deca portinari hydra duratex castelatto ceusa durafloor

DXCO
B3 LISTED NM

IBRA B3 IDIVERSA B3 IGC B3 IGC-NMB3 IGCT B3 IMAT B3 INDXB3 ISEB3 ITAG B3 MLCX B3

abrasca

CODIGO ABRASCA
autorregulação e boas práticas
das companhias abertas

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Mensagem do Presidente

Chegamos a um momento marcante na trajetória da Dextco. Este é o último resultado que apresento como Diretor Presidente. Nossa empresa, ao longo dos anos, passou por uma transformação profunda e se consolidou como uma referência no setor. Olhar para trás e ver tudo o que construímos juntos me enche de orgulho: enfrentamos desafios, inovamos, crescemos e, acima de tudo, mantivemos nosso compromisso de oferecer as melhores soluções para o mercado.

Cenário e Mercado

O ano de 2024 encerrou-se em um cenário econômico desafiador, caracterizado por um crescimento moderado e incertezas para 2025. O Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (Ipea) revisou para cima a projeção do PIB ao longo do ano, mas a combinação da inflação oficial de 4,83% - acima do limite da meta estabelecida pelo Banco Central - e da alta do dólar, que atingiu seu maior patamar histórico, aumentou a pressão sobre o consumo e os custos produtivos.

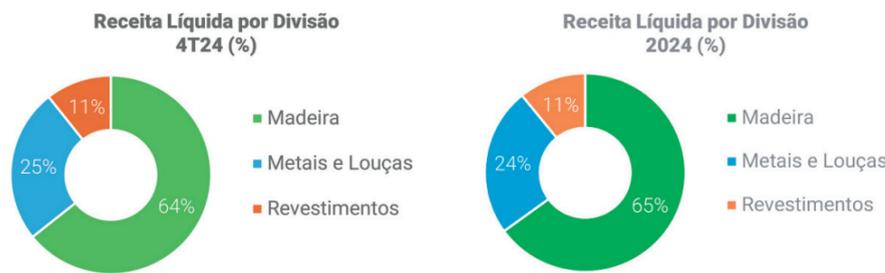
Sumário Financeiro Consolidado

Table with columns for 4º tri/24, 4º tri/23, %, 3º tri/24, %, 2024, 2023, % and rows for DEXTAQUES, INDICADORES, and AÇÕES.

(1) Custo do Produto Vendido: 4T24: Impairment de Estoque decorrente da saída da operação de Chuveiros e Torneiras Elétricas (+) R\$11.129 mil, Reestruturação das Operações (+) R\$26.323 mil; 3T24: Impairment de Estoque decorrente da saída da operação de Chuveiros e Torneiras Elétricas (+) R\$48.922 mil, Reestruturação das Operações (+) R\$14.333 mil; 2T24: Reestruturação de Operações (+) R\$10.302 mil, Outros (+) R\$ 2.601 mil; 1T24: Reestruturação de Operações (+) R\$5.257 mil; 2T23: Reestruturação das Operações (+) R\$2.180 mil; Reestruturação DNA (+) R\$21.964 mil.

Destques Financeiros Consolidados

Receita Líquida
A Receita Líquida consolidada do 4T24 foi de R\$ 2.064,2 milhões, um aumento de 5,9% em relação ao 4T23. Esse crescimento foi impulsionado, principalmente, pelo desempenho da Divisão de Metais e Louças, que se beneficiou de um mix de produtos mais nobre e de ganhos operacionais ao longo do ano.



Além desses fatores, o cenário macroeconômico no final de 2024 trouxe desafios adicionais, com a deterioração de indicadores como inflação e taxa de câmbio. Isso afetou as expectativas de mercado quanto à sustentação da demanda, enquanto o aumento dos custos de frete internacional impactou as receitas do mercado externo.

Table with columns: R\$ '000 - Consolidado, 4º tri/24, 4º tri/23, %, 3º tri/24, %, 2024, 2023, %. Rows: Receita Líquida, Mercado Interno, Mercado Externo.

Efeito da Variação do Valor Justo dos Ativos Biológicos e Exaustão

Em função da valorização do preço da madeira nos últimos anos, a Dextco tem ajustado periodicamente o valor de seus ativos biológicos a fim de capturar essa dinâmica de mercado. Tais reajustes estão associados a altos níveis de demanda de madeira, considerando o aquecimento da demanda e os altos níveis de projetos existentes, e aumento nos preços do insumo.

Custo dos Produtos Vendidos

O Custo dos Produtos Vendidos líquido de depreciação, amortização e exaustão, bem como da variação líquida do ativo biológico, totalizou R\$ 1.261,8 milhões no 4T24, representando um avanço de 7,3% em relação ao 4T23.

Table with columns: R\$ '000 - Consolidado, 4º tri/24, 4º tri/23, %, 3º tri/24, %, 2024, 2023, %. Rows: CPV caixa, CPV caixa Pro Forma, Lucro Bruto, Lucro Bruto Pro Forma (1), Margem Bruta.

Eventos não recorrentes: (1) Custo do Produto Vendido: 4T24: Impairment de Estoque decorrente da saída da operação de Chuveiros e Torneiras Elétricas (+) R\$11.129 mil, Reestruturação das Operações (+) R\$26.323 mil; 3T24: Impairment de Estoque decorrente da saída da operação de Chuveiros e Torneiras Elétricas (+) R\$48.922 mil, Reestruturação das Operações (+) R\$14.333 mil; 2T24: Reestruturação de Operações (+) R\$10.302 mil, Outros (+) R\$ 2.601 mil; 1T24: Reestruturação de Operações (+) R\$5.257 mil; 2T23: Reestruturação de Operações: (+) R\$28.150 mil. (2) Lucro bruto Pro Forma / Receita líquida consolidada Pro Forma.

Despesas com Vendas

As Despesas com Vendas totalizaram R\$ 314,3 milhões no 4T24, um avanço de 8,9% em relação ao 4T23, considerando pagamentos atribuídos a comissões e dispêndios relacionados a expansão de pontos de venda, refletindo no maior volume vendido e o aumento da Receita Líquida em todas as Divisões.

Table with columns: R\$ '000 - Consolidado, 4º tri/24, 4º tri/23, %, 3º tri/24, %, 2024, 2023, %. Rows: Despesas com Vendas, Despesas Gerais e Administrativas, EBITDA.

O EBITDA Ajustado e Recorrente Consolidado da Dextco no 4T24 foi de R\$ 371,8 milhões, com margem de 18,0%, redução de 8,1% em relação ao 4T23, refletindo a menor diluição de custos fixos devido ao período de férias coletivas da indústria e paradas de manutenção programadas em todas as divisões.

A tabela a seguir apresenta a reconciliação do EBITDA, de acordo com a sistemática da Resolução CVM 156/22. A partir deste resultado, e de forma a melhor transmitir o potencial de geração operacional de caixa da Companhia, dois ajustes são realizados: o expurgo de eventos de caráter contábil e não caixa do EBITDA e a desconsideração de eventos de natureza extraordinária.

Table with columns: R\$ '000 Consolidado, 4º tri/24, 4º tri/23, %, 3º tri/24, %, 2024, 2023, %. Rows: Lucro Líquido do Período, Despesas financeiras, Resultado financeiro líquido, Depreciação, amortização e exaustão, EBITDA de acordo com Resolução CVM 156/22.

(1) Eventos não recorrentes detalhados no Anexo do relatório; (2) EBITDA Ajustado e Recorrente Pro Forma inclui também a parte Dextco do EBITDA Recorrente da LD Celulose.

Resultado Financeiro

No acumulado de 2024, o Resultado Financeiro foi negativo em R\$ 592 milhões, uma pior de R\$ 74 milhões em relação ao ano anterior, impactado principalmente pela alta da taxa de juros e aumento da dívida líquida.

Table with columns: R\$ '000, 4º tri/24, 4º tri/23, %, 3º tri/24, %, 2024, 2023, %. Rows: Receitas financeiras, Despesas financeiras, Resultado financeiro líquido, Despesas financeiras Pro Forma, Resultado financeiro líquido Pro Forma.

(1) Eventos não recorrentes sobre a Receita Financeira: 4T24: Juros sobre créditos temporários: (-) R\$8.701 mil; 3T24: Juros sobre INSS de 1/3 de férias: (-) R\$7.360 mil; 1T24: Juros sobre INSS na base PIS COFINS sem IR CS (-) R\$3.997 mil; Juros sobre ICMS na base PIS COFINS (+) R\$3.603 mil; 3T23: Atualização do ICMS da base PIS e COFINS (-) R\$183.712 mil; PIS e COFINS sobre juros SELIC ICMS na base (+) R\$4.438 mil.





**DEXCO S.A.**

CNPJ nº 97.837.181/0001-47  
Companhia Aberta  
ri.dex.co

**DEXCO**

deca portinari hydra duratex castelatto ceusa durafloor

**DXCO**  
B3 LISTED NM

**IBRA B3 IDIVERSA B3 IGC B3 IGC-NMB3 IGCT B3 IMAT B3 INDXB3 ISE B3 ITAG B3 MLCX B3**

**abrasca**  
compartilhada

**CÓDIGO ABRASCA**  
autorregulação e boas práticas das companhias abertas

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**  
(Valores em Milhares de Reais)

**BALANÇO PATRIMONIAL**

ATIVO	Notas	CONTROLADORA		CONSOLIDADO		PASSIVO	Notas	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023			31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
<b>CIRCULANTE</b>		<b>3.622.799</b>	<b>3.286.497</b>	<b>5.066.196</b>	<b>5.899.747</b>	<b>CIRCULANTE</b>		<b>3.112.273</b>	<b>2.883.680</b>	<b>3.641.566</b>	<b>3.608.696</b>
Caixa e equivalentes de caixa	5	182.687	1.289.996	1.231.419	2.785.454	Empréstimos e financiamentos	19	1.125.452	464.252	1.256.108	475.162
Aplicações financeiras	5	778.593	-	522.301	-	Debêntures	19	7.686	616.596	7.686	616.596
Contas a receber de clientes	6	1.010.388	738.407	1.183.448	1.085.931	Fornecedores	20	842.672	709.546	985.031	954.534
Contas a receber de partes relacionadas	11	39.152	105.990	36.710	74.461	Fornecedores partes relacionadas	20	95.590	67.807	3.757	32.420
Estoques	7	1.236.563	929.360	1.642.016	1.541.778	Fornecedores risco sacado	20	259.136	164.153	273.347	187.818
Valores a receber	8	21.764	19.697	61.879	62.884	Passivos de arrendamento	15	23.724	16.082	52.001	49.346
Valores a receber de partes relacionadas	11	43.763	10.500	-	-	Passivos de arrendamento partes relacionadas	11	-	-	2.191	1.975
Impostos e contribuições a recuperar	9	196.409	155.774	265.240	251.508	Obrigações com pessoal	17	173.525	156.557	210.052	208.816
Demais créditos		28.040	31.265	37.084	41.361	Contas a pagar	21	269.531	226.020	485.185	562.107
Ativos mantidos para venda		32.880	5.508	33.539	56.370	Contas a pagar a partes relacionadas	11	11.787	67.294	4.200	4.458
Instrumentos financeiros derivativos de dívida	4	52.560	-	52.560	-	Impostos e contribuições	22	143.977	60.208	198.837	166.043
						Dividendos e JCP	24	38.631	207.529	41.684	213.146
						Instrumentos financeiros derivativos de dívida	4	120.562	128.136	121.487	136.275
						<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b>4.972.500</b>	<b>5.089.288</b>	<b>7.307.449</b>	<b>7.840.113</b>
						Empréstimos e financiamentos	19	3.540.183	4.060.415	4.616.020	5.273.331
						Debêntures	19	599.780	599.442	599.780	599.442
						Passivos de arrendamento	15	21.455	30.656	669.383	646.102
						Passivos de arrendamento partes relacionadas	11	-	-	49.825	52.016
						Provisão para contingências	23	287.774	146.274	326.939	386.888
						Imposto de renda e contribuição social diferidos	10	-	-	356.671	424.204
						Contas a pagar	21	294.681	119.123	319.836	277.356
						Partes relacionadas	11	4.034	6.437	4.900	9.100
						Impostos e contribuições	22	32.836	-	32.836	45.057
						Instrumentos financeiros derivativos de dívida	4	191.757	126.941	331.259	127.017
						<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>24</b>	<b>6.976.900</b>	<b>6.403.611</b>	<b>7.195.095</b>	<b>6.522.078</b>
						Capital social		3.370.189	3.370.189	3.370.189	3.370.189
						Custo com emissão de ações		(7.823)	(7.823)	(7.823)	(7.823)
						Reservas de capital		395.798	385.097	395.798	385.097
						Transações de capital com sócios		(18.731)	(18.731)	(18.731)	(18.731)
						Reservas de reavaliação		32.833	33.227	32.833	33.227
						Reservas de lucros		2.370.478	2.265.719	2.370.478	2.265.719
						Ações em tesouraria		(136.322)	(140.457)	(136.322)	(140.457)
						Ajustes de avaliação patrimonial		970.478	516.390	970.478	516.390
						<b>Patrimônio Líquido atribuído aos acionistas da controladora</b>		<b>6.976.900</b>	<b>6.403.611</b>	<b>6.976.900</b>	<b>6.403.611</b>
						<b>Participação dos não controladores</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>218.195</b>	<b>118.467</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>15.061.673</b>	<b>14.376.579</b>	<b>18.144.110</b>	<b>17.970.887</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>15.061.673</b>	<b>14.376.579</b>	<b>18.144.110</b>	<b>17.970.887</b>

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO**

	Nota	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
<b>RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS</b>		<b>6.772.757</b>	<b>5.232.771</b>	<b>8.234.647</b>	<b>7.383.409</b>
Variação do valor justo dos ativos biológicos	16	-	-	520.383	768.592
Custo dos produtos vendidos	27	(5.299.473)	(4.214.233)	(6.303.130)	(5.776.134)
<b>Lucro BRUTO</b>		<b>1.473.284</b>	<b>1.018.538</b>	<b>2.451.900</b>	<b>2.375.867</b>
Despesas com vendas	27	(1.054.167)	(806.884)	(1.225.151)	(1.042.414)
Despesas gerais e administrativas	27	(236.033)	(241.468)	(303.617)	(367.491)
Honorários da administração		(16.716)	(17.956)	(16.716)	(18.278)
Outros resultados operacionais, líquidos	29	152.168	13.137	103.021	42.188
Resultado de Equivalência Patrimonial	13	339.761	1.009.156	(72.903)	279.782
<b>Lucro OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO E DOS TRIBUTOS</b>		<b>658.297</b>	<b>974.523</b>	<b>936.534</b>	<b>1.269.654</b>
Receitas financeiras	28	275.514	397.329	424.959	543.003
Despesas financeiras	28	(813.996)	(892.434)	(1.017.019)	(1.061.410)
<b>Lucro ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>		<b>119.815</b>	<b>479.418</b>	<b>344.474</b>	<b>751.247</b>
Imp. de renda e Contribuição social - correntes	30	2.545	29.586	(118.832)	(40.469)
Imp. de renda e Contribuição social - diferidos	30	50.054	280.597	(51.267)	100.492
<b>Lucro LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<b>172.414</b>	<b>789.601</b>	<b>174.375</b>	<b>811.270</b>
<b>Lucro atribuível a:</b>					
Acionistas da Companhia		172.414	789.601	172.414	789.601
Participação dos não controladores		-	-	1.961	21.669
<b>Lucro líquido por ação em R\$:</b>					
Básico:	35	0,2133	0,9772	0,2133	0,9772
Diluído:	35	0,2126	0,9742	0,2126	0,9742

**DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE**

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
<b>Lucro LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>172.414</b>	<b>789.601</b>	<b>174.375</b>	<b>811.270</b>
<b>Outros componentes do resultado abrangente</b>				
Itens que não serão reclassificados para o resultado:				
Equiv. Patrim. s/abrange de controladas	(87.525)	10.892	(87.525)	10.892
Itens que serão reclassificados para o resultado:				
Instrumentos Financeiros	(33.353)	68.015	(33.353)	68.015
Efeito tributário sobre instrumentos financeiros	11.340	(24.393)	11.340	(24.393)
Ganho (perda) atuarial	6.185	357	6.185	357
Efeito tributário sobre ganhos e (perdas) atuariais	(2.103)	(121)	(2.103)	(121)
Equiv. Patrim. s/abrange de controladas sobre ganhos e (perdas) atuariais	-	2.181	-	2.181
Ajustes acumulados de conversão	559.544	(72.646)	559.218	(72.448)
<b>RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO, LÍQUIDO DE IMPOSTOS</b>	<b>626.502</b>	<b>773.886</b>	<b>628.137</b>	<b>795.753</b>
<b>Atribuível a:</b>				
Acionistas da Companhia	626.502	773.886	626.502	773.886
Participação dos não controladores	-	-	1.635	21.867

**DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA**

ATIVIDADES OPERACIONAIS:	CONTROLADORA		CONSOLIDADO		ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS:	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
<b>Lucro ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>	<b>119.815</b>	<b>479.418</b>	<b>344.474</b>	<b>751.247</b>	<b>CAIXA GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>331.916</b>	<b>255.455</b>	<b>1.283.924</b>	<b>1.345.983</b>
<b>AJUSTES POR:</b>					Investimentos em ativo imobilizado	(565.953)	(382.843)	(737.908)	(807.064)
Depreciação, amortização e exaustão	359.755	359.819	1.221.269	1.165.568	Investimentos em ativo intangível	(18.448)	(66.416)	(18.789)	(79.642)
Variação do valor justo dos ativos biológicos	-	-	(520.383)	(768.592)	Investimentos em ativo biológico	-	-	(590.891)	(361.660)
Juros, variações cambiais e monetárias líquidas	675.198	767.852	886.352	823.941	Recebimento pela venda de imobilizado	38.584	8.671	50.023	29.759
Juros de arrendamentos	5.700	5.844	8.486	10.560	Recebimento na venda de controlada	-	-	10.000	-
Resultado de equivalência patrimonial	(339.761)	(1.009.156)	72.903	(279.782)	Aplicações financeiras / Resgates	(735.652)	-	(496.877)	-
Impairment no contas a receber de clientes	10.278	6.508	13.605	12.016	Dividendos recebidos de controladas	782.599	502.000	-	-
Provisões / reversões, baixa de ativos	80.249	176.310	157.323	277.653	Aumento de capital em controladas e coligada	(200.292)	(93.762)	(189.189)	-
Resultado na venda de investimentos	(106.129)	-	(121.129)	-	Redução de capital de controlada	100.000	-	-	-
Exclusão ICMS base PIS e COFINS	-	(99.471)	-	(115.817)	Titulos e valores mobiliários	-	(2.551)	(7.096)	(84.376)
<b>(Aumento) Redução em Ativos</b>					Adto. para futuro aumento de capital em controlada	(33.133)	(390.345)	-	-
Contas a receber de clientes	(54.360)	176.740	(146.741)	259.331	Caixa líquido recebido por incorporação Dexco Revestimentos	5.464	-	-	-
Estoques	(115.004)	51.058	(73.885)	112.257	<b>CAIXA UTILIZADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>	<b>(626.831)</b>	<b>(425.246)</b>	<b>(1.980.727)</b>	<b>(1.302.983)</b>
Impostos e contribuições a recuperar	176.483	51.265	177.646	32.829	<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS:</b>				
Depósitos vinculados	(16.353)	(7.642)	(591)	35.205	Ingressos de financiamentos	363.171	1.484.006	413.295	2.455.295
Demais ativos	6.625	(25.460)	37.220	(52.921)	Amortização do valor principal de financiamentos	(390.005)	(940.298)	(393.363)	(942.361)
<b>Aumento (Redução) em Passivos</b>					Amortização do valor principal debêntures	(600.000)	-	(600.000)	-
Fornecedores	102.435	(70.360)	71.461	(63.726)	Pagamentos de derivativos de dívida	(127.383)	(166.777)	(127.548)	(182.072)
Obrigações com pessoal	(45.380)	18.440	368	16.789	Amortização de passivos de arrendamento	(26.943)	(20.432)	(141.075)	(127.822)
Contas a pagar	75.838	118.918	(93.626)	39.767	Juros sobre o capital próprio e dividendos	(231.234)	(248.774)	(233.864)	(248.774)
Impostos e contribuições	(37.235)	14.196	8.713	995	Recebimento na venda parcial de controlada a não controladores	200.000	-	200.000	-
Participações estatutárias	(23.051)	(10.230)	(23.051)	(6.982)	Aumento de capital de sócios não controladores	-	-	-	6.192
Provisões para contingências	(23.153)	(22.265)	(29.193)	(81.018)	<b>CAIXA LÍQUIDO APLICADO DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>	<b>(812.394)</b>	<b>107.725</b>	<b>(882.555)</b>	<b>960.458</b>
<b>Caixa proveniente das operações</b>	<b>851.950</b>	<b>981.784</b>	<b>1.991.221</b>	<b>2.169.320</b>	Variação cambial sobre disponibilidades	-	-	25.323	10.266
Imposto de renda e contribuição social pagos	-	-	(110.123)	(83.650)	<b>AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA NO EXERCÍCIO</b>	<b>(1.107.309)</b>	<b>(62.066)</b>	<b>(1.554.035)</b>	<b>1.013.724</b>
Juros pagos sobre empréstimos e financiamentos	(52								







## DEXCO S.A.

CNPJ nº 97.837.181/0001-47  
Companhia Aberta  
ri.dex.co

**DEXCO**

dexca portinari hydra duratex castelatto ceusa durafloor

**DXCO**  
B3 LISTED NM

IBRA B3 IDIVERSA B3 IGC B3 IGC-NMB3 IGCT B3 IMAT B3 INDXB3 ISE B3 ITAG B3 MLCX B3

abrascas  
CÓDIGO ABRASCA

autorregulação e boas práticas  
das companhias abertas

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

(continuação)

PASSIVOS	Nota	Controladora							
		Custo amortizado		VJR		VJORA		Total	
		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Obrigações com pessoal		173.525	156.057	-	-	-	-	173.525	156.057
Contas a pagar	21	564.212	345.143	-	-	-	-	564.212	345.143
Contas a pagar partes relacionadas	11	15.821	73.731	-	-	-	-	15.821	73.731
Dividendos/JCP	24.6	38.631	207.529	-	-	-	-	38.631	207.529
Instrumentos financeiros derivativos de dívida	19.9	-	-	238.114	211.819	74.205	43.258	312.319	255.077
Demais instrumentos financeiros	19.9	-	-	4.244	2.514	-	-	4.244	2.514
<b>Total</b>		<b>5.533.562</b>	<b>7.511.409</b>	<b>2.016.663</b>	<b>214.333</b>	<b>74.205</b>	<b>43.258</b>	<b>7.624.430</b>	<b>7.769.000</b>

ATIVOS	Nota	Consolidado							
		Custo amortizado		VJR		VJORA		Total	
		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Caixa e bancos	5.1	291.425	293.972	-	-	-	-	291.425	293.972
Equivalentes de caixa	5.1	939.994	2.491.482	-	-	-	-	939.994	2.491.482
Aplicações financeiras	5.2	522.301	-	-	-	-	-	522.301	-
Contas a receber de clientes	6	1.183.448	1.085.931	-	-	-	-	1.183.448	1.085.931
Contas a receber de partes relacionadas	11	36.710	74.461	-	-	-	-	36.710	74.461
Instrumentos financeiros derivativos de dívida	19.9	-	-	205.742	106.018	-	-	205.742	106.018
Depósitos judiciais	23.2	165.854	165.263	-	-	-	-	165.854	165.263
Títulos e valores mobiliários	12	-	-	161.462	137.282	-	-	161.462	137.282
<b>Total</b>		<b>3.139.732</b>	<b>4.111.109</b>	<b>367.204</b>	<b>243.300</b>	-	-	<b>3.506.936</b>	<b>4.354.409</b>

PASSIVOS	Nota	Consolidado							
		Custo amortizado		VJR		VJORA		Total	
		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Empréstimos/debêntures	19	3.582.595	6.964.531	2.896.999	-	-	-	6.479.594	6.964.531
Fornecedores	20	985.031	954.534	-	-	-	-	985.031	954.534
Fornecedores partes relacionadas	11	3.757	32.420	-	-	-	-	3.757	32.420
Fornecedores risco sacado	20	273.347	187.818	-	-	-	-	273.347	187.818
Passivos de arrendamentos	15	721.384	695.448	-	-	-	-	721.384	695.448
Passivos de arrendamentos partes relacionadas	11	52.016	53.991	-	-	-	-	52.016	53.991
Obrigações com pessoal		210.052	208.816	-	-	-	-	210.052	208.816
Contas a pagar	21	805.021	839.463	-	-	-	-	805.021	839.463
Contas a pagar partes relacionadas	11	9.100	13.558	-	-	-	-	9.100	13.558
Dividendos/JCP	24.6	41.684	213.146	-	-	-	-	41.684	213.146
Instrumentos financeiros derivativos de dívida	19.9	-	-	378.541	220.034	74.205	43.258	452.746	263.292
Demais instrumentos financeiros	19.9	-	-	4.244	2.514	-	-	4.244	2.514
<b>Total</b>		<b>6.683.987</b>	<b>10.163.725</b>	<b>3.279.784</b>	<b>222.548</b>	<b>74.205</b>	<b>43.258</b>	<b>10.037.976</b>	<b>10.429.531</b>

(a) **Hierarquia do valor justo:** Todos os ativos e passivos para os quais o valor justo seja mensurado ou divulgado nas demonstrações financeiras são categorizados dentro da hierarquia de valor justo descrita a seguir, com base na informação de nível mais baixo que seja significativa à mensuração do valor justo como um todo:

- Nível 1 - preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos ou passivos idênticos a que a entidade possa ter acesso na data de mensuração;
- Nível 2 - técnicas de avaliação para as quais a informação de nível mais baixo e significativa para mensuração do valor justo seja direta ou indiretamente observável;
- Nível 3 - técnicas de avaliação para as quais a informação de nível mais baixo e significativa para mensuração do valor justo não esteja disponível.

Os seguintes quadros demonstram a hierarquia da mensuração do valor justo dos ativos e passivos da controladora e consolidado:

	Nota	Controladora			
		31/12/2024		31/12/2023	
		Nível 2	Nível 2	Nível 2	Nível 2
<b>ATIVOS</b>					
Caixa e bancos	5.1	72.440	140.554	-	-
Equivalentes de caixa	5.1	110.247	1.149.442	-	-
Aplicações financeiras	5.2	778.593	-	-	-
Contas a receber de clientes	6	1.010.388	738.407	-	-
Contas a receber de partes relacionadas	11	39.152	105.990	-	-
Instrumentos financeiros derivativos de dívida	19.9	205.742	63.211	-	-
Depósitos judiciais	23.2	143.590	127.237	-	-
Títulos e valores mobiliários	12	7.358	6.877	-	-
<b>Total</b>		<b>2.367.510</b>	<b>2.331.718</b>		

	Nota	Consolidado			
		31/12/2024		31/12/2023	
		Nível 2	Nível 3	Nível 2	Nível 3
<b>PASSIVOS</b>					
Empréstimos / debêntures	19	5.273.101	5.740.705	-	-
Fornecedores	20	842.672	709.546	-	-
Fornecedores partes relacionadas	11	95.590	67.807	-	-
Fornecedores risco sacado	20	259.136	164.153	-	-
Passivos de arrendamentos	15	45.179	46.738	-	-
Obrigações com pessoal		173.525	156.057	-	-
Contas a pagar	21	564.212	345.143	-	-
Contas a pagar partes relacionadas	11	15.821	73.731	-	-
Dividendos/JCP	24.6	38.631	207.529	-	-
Instrumentos financeiros derivativos de dívida	19.9	386.524	298.335	-	-
Demais instrumentos financeiros	19.9	4.244	2.514	-	-
<b>Total</b>		<b>7.698.635</b>	<b>7.812.258</b>		

	Nota	Consolidado			
		31/12/2024		31/12/2023	
		Nível 2	Nível 3	Nível 2	Nível 3
<b>ATIVOS</b>					
Caixa e bancos	5.1	291.425	-	293.972	-
Equivalentes de caixa	5.1	939.994	-	2.491.482	-
Aplicações financeiras	5.2	522.301	-	-	-
Contas a receber de clientes	6	1.183.448	-	1.085.931	-
Contas a receber de partes relacionadas	11	36.710	-	74.461	-
Instrumentos financeiros derivativos de dívida	19.9	205.742	-	106.018	-
Depósitos judiciais	23.2	165.854	-	165.263	-
Títulos e valores mobiliários	12	7.358	154.104	6.877	130.406
<b>Total</b>		<b>3.352.832</b>	<b>154.104</b>	<b>4.224.004</b>	<b>130.406</b>

	Nota	Consolidado			
		31/12/2024		31/12/2023	
		Nível 2	Nível 3	Nível 2	Nível 3
<b>PASSIVOS</b>					
Empréstimos / debêntures	19	6.479.594	-	6.964.531	-
Fornecedores	20	985.031	-	954.534	-
Fornecedores partes relacionadas	11	3.757	-	32.420	-
Fornecedores risco sacado	20	273.347	-	187.818	-
Passivos de arrendamentos	15	721.384	-	695.448	-
Passivos de arrendamentos partes relacionadas	11	52.016	-	53.991	-
Obrigações com pessoal		210.052	-	208.816	-
Contas a pagar	21	805.021	-	839.463	-
Contas a pagar partes relacionadas	11	9.100	-	13.558	-
Dividendos/JCP	24.6	41.684	-	213.146	-
Instrumentos financeiros derivativos de dívida	19.9	452.746	-	263.292	-
Demais instrumentos financeiros	19.9	4.244	-	2.514	-
<b>Total</b>		<b>10.037.976</b>	-	<b>10.429.531</b>	-

**Títulos e valores mobiliários (Nível 3):** A participação no "DX Ventures Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia Investimentos no Exterior" é composta por frações ideais de seu patrimônio líquido, que é avaliado com base na análise econômico-financeira realizada pelos gestores do fundo, conforme seu regulamento. A avaliação das participações em empresas investidas, adquiridas por meio de ações ou mútuos conversíveis em ações, segue as normas estabelecidas, sendo que as ações de companhias fechadas (sem cotação em bolsa ou mercado de balcão) são inicialmente registradas pelo valor de aquisição e ajustadas, pelo valor justo, nas demonstrações contábeis. Os ganhos ou perdas de avaliação, mesmo que não realizados financeiramente, são reconhecidos na demonstração do resultado. Mútuos conversíveis em ações são registrados pelo valor de aquisição, refletindo normalmente seu valor justo na data, com a adição de rendimentos contratuais e ajustes posteriores, conforme necessário.

## 4.8 Gestão de riscos climáticos

Os riscos climáticos são riscos em escala global, para todos os negócios, e estão no centro das discussões sobre os impactos socioambientais das atividades econômicas. A Companhia possui uma robusta operação florestal, insuano para a produção de painéis e pisos de madeira,

e unidades industriais em diversas localizações geográficas no Brasil e na Colômbia. Essas operações estão, em diferentes escalas, expostas a riscos climáticos, que podem afetar a sua produtividade. A gestão das mudanças climáticas tem evoluído continuamente na Companhia, por meio de estudos e parcerias que permitem identificar riscos e oportunidades nos negócios. A Companhia busca ainda estar alinhada com as recomendações da TCFD - Task Force on Climate-Related Financial Disclosures sobre divulgações financeiras relacionadas com o clima. A Companhia também tem avaliado e gerenciado os riscos e explorado as oportunidades relacionadas ao clima na estratégia de produtos e serviços, na cadeia de suprimentos, e nos investimentos realizados em Pesquisa e Desenvolvimento (P&D), para entender os impactos do uso dos recursos naturais, influência da sazonalidade climática e a sustentabilidade das florestas plantadas. Além disso, a Companhia tem se utilizado de tais análises de cenário para efetivar investimentos e desinvestimentos, além de considerar fatores ambientais em todos os seus estudos para fusões e aquisições, em adição ao fortalecimento do seu Programa Socioambiental. Esta iniciativa tem como foco a padronização e disseminação de políticas, práticas e sistemas socioambientais para negócios adquiridos ao longo de um período de 2 anos, mapeando riscos e impactos ambientais, incluindo questões relacionadas à emissão de gases do efeito estufa. A Companhia gerencia riscos continuamente e garante o cumprimento de sua Política de Gestão de Riscos por meio de uma estrutura que inclui uma área dedicada de Auditoria Interna, Gestão de Riscos e Controles Internos, além de um Comitê de Auditoria e Gerenciamento de Riscos. A Companhia realiza o monitoramento contínuo de todos seus riscos, atualizando frequentemente seu mapa. Neste consta inclusive o risco de mudanças climáticas, monitorado pela área de riscos a partir dos planos de ação definidos e revisados pelas áreas de negócios. A visão completa da Companhia a respeito de riscos e oportunidades climáticas é atualizada em seu Relatório Integrado e em seu Relatório de Riscos e Oportunidades Climáticas, que são atualizados anualmente. Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023, a Companhia não teve impactos financeiros relevantes decorrentes de eventos originados de mudanças climáticas.

## 5. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA E APLICAÇÕES FINANCEIRAS

## Política Contábil

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de três meses ou menos e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

## 5.1. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
<b>Caixa e bancos</b>	<b>72.440</b>	<b>140.554</b>	<b>291.425</b>	<b>293.972</b>
Caixa e bancos	72.440	140.554	77.756	153.443
Bancos contas remuneradas de controladas no exterior	-	-	213.669	140.529
<b>Equivalentes de Caixa (1)</b>	<b>110.247</b>	<b>1.149.442</b>	<b>939.994</b>	<b>2.491.482</b>
Certificados de depósitos bancário - CDB	110.247	1.149.442	929.155	2.427.918
Compromissada	-	-	9.663	3.524
Aplicações financeiras no exterior	-	-	1.176	60.040
<b>Total</b>	<b>182.687</b>	<b>1.289.996</b>	<b>1.231.419</b>	<b>2.785.454</b>

(1) Em 31 de dezembro de 2024 a remuneração média anual das aplicações financeiras equivale a 101,79% do Certificado de Depósito Interbancário - CDI na Controladora (103,13% em 31 de dezembro de 2023) e 101,78% no Consolidado (102,04% em 31 de dezembro de 2023).

## 5.2. Aplicações financeiras

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Fundo de investimentos exclusivo	778.593	-	-	-
Letras financeiras (LF)	-	-	129.939	-
Letras financeiras do Tesouro (LFT)	-	-	392.362	-
<b>Total</b>	<b>778.593</b>	<b>-</b>	<b>522.301</b>	<b>-</b>

A Companhia concentra parte de suas aplicações em fundo de investimento exclusivo, o qual possui cotas do fundo de investimento Dexco Lorena. Os valores das cotas detidas pela Companhia são apresentados na rubrica "fundo de investimentos" na controladora. As demonstrações financeiras do fundo de investimento exclusivo, no qual a Companhia possui participação (100% das cotas), foram consolidadas. Para fins de apresentação consolidada, o saldo do fundo de investimento, é apresentado conforme o componente financeiro. Em 31 de dezembro de 2024, as aplicações financeiras em Letras Financeiras e Letras Financeiras do Tesouro foram remuneradas por uma taxa média de 107,96% e 100,41%, respectivamente.

## 6. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

## Política Contábil

Correspondem aos valores a receber no decurso normal das atividades do Grupo. São registradas, inicialmente, pelo valor justo da contraprestação a ser recebida, acrescido, quando aplicável, de variação cambial. Posteriormente, são mensuradas pelo custo amortizado e deduzidos do impairment de contas a receber de clientes.

## 6.1 Composição

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Clientes no país	885.925	667.619	1.016.899	947.872
Clientes no exterior	160.062	103.026	204.262	183.148
Impairment no contas a receber de clientes	(35.599)	(32.238)	(37.713)	(45.089)
Total de clientes - Terceiros	1.010.388	738.407	1.183.448	1.085.931
Total de clientes - Partes Relacionadas	39.152	105.990	36.710	74.461
<b>Total contas a receber</b>	<b>1.049.540</b>	<b>844.397</b>	<b>1.220.158</b>	<b>1.160.392</b>

A seguir, são demonstrados os saldos de contas a receber por idade de vencimento:

	Controladora						Impairment no contas a receber de clientes	Total
	31/12/2024							
	Vencidos	A vencer	Até 30 dias	De 31 a 60 dias	De 61 a			

## DEXCO S.A.

CNPJ nº 97.837.181/0001-47  
Companhia Aberta  
ri.dex.co

**DEXCO**

deca portinari hydra duratex castelatto ceusa durafloor

**DXCO**  
B3 LISTED NM

IBRA B3 IDIVERSA B3 IGC B3 IGC-NMB3 IGCT B3 IMAT B3 INDXB3 ISE B3 ITAG B3 MLCX B3

**abrasca**  
#compañia aberta**CÓDIGO ABRASCA**  
autorregulação e boas práticas das companhias abertas

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

(continuação)

## 7. ESTOQUES

## Política Contábil

Os estoques são demonstrados ao custo médio das compras ou da produção, inferior aos custos de reposição ou aos valores de realizações, dos dois o menor. As importações em andamento são demonstradas ao custo de cada importação. O custo dos produtos acabados e dos produtos em elaboração compreende os custos de matérias-primas, mão de obra direta, outros custos diretos e as respectivas despesas diretas de produção (com base na capacidade normal). O valor líquido de realização é o preço de venda estimado no curso normal dos negócios, menos os custos estimados de conclusão da produção e os custos estimados necessários para efetuar a venda.

## 7.1. Composição

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Produtos acabados	523.795	403.224	748.558	688.022
Matérias-primas	433.097	287.911	564.999	543.825
Produtos em elaboração	196.256	185.780	247.468	243.291
Almoxarifado geral	116.632	89.417	131.801	122.018
Adiantamentos a fornecedores	8.513	1.075	8.929	2.439
Perda estimada na realização dos estoques (-)	(41.730)	(38.047)	(59.739)	(57.817)
<b>Total</b>	<b>1.236.563</b>	<b>929.360</b>	<b>1.642.016</b>	<b>1.541.778</b>

As movimentações das perdas estimadas na realização dos estoques estão demonstradas a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Saldo inicial	(38.047)	(49.616)	(57.817)	(76.594)
Constituições	(39.215)	(48.685)	(111.545)	(72.616)
Reversões	8.772	7.132	61.325	11.874
Baixas	36.999	53.122	48.816	80.288
Variação cambial	-	-	(518)	(769)
Incorporação (1)	(10.239)	-	-	-
<b>Saldo final</b>	<b>(41.730)</b>	<b>(38.047)</b>	<b>(59.739)</b>	<b>(57.817)</b>

(1) Incorporação da subsidiária integral Dexco Revestimentos Cerâmicos S.A.

## 8. VALORES A RECEBER

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Fundação Itaúsa Industrial (1)	-	2.032	-	2.032
Venda de fazendas/Imóveis e outros ativos (2)	11.793	12.803	33.476	39.841
Vendas do negócio de chuveiros e torneiras elétricas (5)	-	-	16.121	-
Retenção de valores na aquisição de empresas	1.600	2.380	1.600	2.380
Sínistras a receber	664	505	673	541
Venda de energia elétrica	135	1.903	135	10.860
Demais valores a receber	7.572	74	9.874	7.230
<b>Total Circulante</b>	<b>21.764</b>	<b>19.697</b>	<b>61.879</b>	<b>62.884</b>
Fundação Itaúsa Industrial (1)	-	188	-	188
Venda de empresa controlada	-	13.271	-	13.271
Venda de fazendas/Imóveis (2)	11.209	17.284	14.321	30.315
Fomento nas operações florestais (3)	-	-	8.000	6.851
Ativos indenizáveis (4)	18.052	18.052	18.052	18.052
Retenção de valores na aquisição de empresas (4)	53.842	53.005	53.842	53.224
Demais valores a receber	21.405	823	27.765	10.181
<b>Total Não Circulante</b>	<b>104.508</b>	<b>102.623</b>	<b>121.980</b>	<b>132.082</b>

(1) Crédito da revisão do plano de benefício definido da Fundação Itaúsa Industrial; (2) Saldos relativos as vendas de ativos imobilizados,

## 10.1 Composição

	Controladora					Saldo em 31/12/2023	Resultado do exercício	Resultado Abrangente	Outros	Saldo em 31/12/2024
	Saldo em 31/12/2022	Resultado do exercício	Resultado Abrangente	Outros	Incorporação (1) / Cisão					
<b>Ativos fiscais diferidos</b>										
Prejuízos fiscais e base negativa de CSLL	127.856	212.682	-	-	340.538	1.604	-	-	-	342.142
Provisões de encargos trabalhistas diversos	40.060	4.928	-	-	44.988	(4.650)	14.578	-	-	54.916
Provisões para perdas nos estoques	16.869	(3.933)	-	-	12.936	(2.229)	3.481	-	-	14.188
Provisão de comissões a pagar	1.083	(373)	-	-	710	(103)	726	-	-	1.333
Provisão Bônus promocionais	5.708	11.949	-	-	17.657	(574)	7.046	-	-	24.129
Provisões fiscais	20.179	5.057	-	-	25.236	(4.141)	1.751	-	-	22.846
Provisões cíveis	748	(256)	-	-	492	4.443	15.108	-	-	20.043
Impairment de imobilizado	32.880	6.040	-	-	38.920	(18.993)	20.300	-	-	40.227
Provisão para impairment no contas a receber de clientes	8.176	(3.633)	-	-	4.543	(1.198)	1.387	-	-	4.732
Provisão para perdas em investimentos	2.890	(204)	-	-	2.686	(2.194)	-	-	-	492
Provisão sobre benefício pós emprego	9.943	1.127	(121)	-	10.949	108	798	(2.103)	-	9.752
Imposto de renda sobre lucros no exterior	-	9.956	-	-	9.956	51.674	-	-	-	61.630
Amortização sobre mais valia de ativos	17.423	10.635	-	-	28.058	1.131	6.497	-	-	35.686
Provisões diversas	26.021	7.446	-	-	33.467	(9.507)	6.309	-	-	30.269
Hedge de fluxo de caixa	39.951	-	(24.819)	-	15.132	-	-	11.340	-	26.472
<b>Total do ativo</b>	<b>349.787</b>	<b>261.421</b>	<b>(24.940)</b>	<b>-</b>	<b>586.268</b>	<b>15.371</b>	<b>77.981</b>	<b>9.237</b>	<b>-</b>	<b>688.857</b>
<b>Total líquido do ativo</b>	<b>326.152</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>517.144</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>564.138</b>
<b>Passivos fiscais diferidos</b>										
Reserva de reavaliação	(17.287)	637	-	-	(16.650)	5.730	(19.435)	-	-	(30.355)
Resultado do SWAP (caixa x competência)	(522)	522	-	-	-	-	-	-	-	-
Imposto de renda - depreciação acelerada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Venda de imóvel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ativo biológico (2)	-	-	-	-	-	20.911	(41.822)	-	-	(20.911)
Carteira de clientes - Satipel	(12.429)	7.457	-	-	(4.972)	4.972	-	-	-	-
Carteira de clientes - Dexco Colômbia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valor justo previdência complementar	(33.584)	(273)	-	-	(33.857)	7.121	(978)	-	-	(27.714)
Mais valia de ativos	(3.805)	374	-	-	(3.431)	266	-	-	-	(3.165)
Atualizações de depósitos judiciais	(9.571)	9.571	-	-	-	-	(9.789)	-	-	(9.789)
ICMS na base do PIS e COFINS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hedge de fluxo de caixa	(426)	-	426	-	-	-	-	-	-	-
Ágio Rentabilidade - empresas incorporadas	(5.621)	-	-	-	(5.621)	(4.711)	(17.860)	-	-	(28.192)
Outros	(4.685)	888	(796)	-	(4.593)	394	-	(395)	-	(4.594)
<b>Total do passivo</b>	<b>(87.930)</b>	<b>19.176</b>	<b>426</b>	<b>(796)</b>	<b>(69.124)</b>	<b>34.683</b>	<b>(89.884)</b>	<b>-</b>	<b>(395)</b>	<b>(124.720)</b>
<b>Total líquido passivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total líquido</b>	<b>261.857</b>	<b>280.597</b>	<b>(24.514)</b>	<b>(796)</b>	<b>517.144</b>	<b>50.054</b>	<b>(11.903)</b>	<b>9.237</b>	<b>(395)</b>	<b>564.137</b>

(1) Incorporação da subsidiária integral Dexco Revestimentos Cerâmicos S.A.

(2) Ativos biológicos recebidos pela cisão parcial da Duratex Florestal - vide nota explicativa 1.1.4.

	Controladora					Saldo em 31/12/2023	Resultado do exercício	Resultado Abrangente	Outros	Saldo em 31/12/2024
	Saldo em 31/12/2022	Resultado do exercício	Resultado Abrangente	Outros	Incorporação (1) / Cisão					
<b>Ativos fiscais diferidos</b>										
Prejuízos fiscais e base negativa de CSLL	235.053	165.126	-	-	400.179	(49.582)	-	-	-	350.597
Provisões de encargos trabalhistas diversos	59.968	9.333	-	-	69.301	(6.956)	-	-	-	62.345
Provisões para perdas nos estoques	24.359	(5.917)	-	-	18.442	3.436	-	-	-	21.878
Provisão de comissões a pagar	2.358	(1.017)	-	-	1.341	8	-	-	-	1.349
Provisão Bônus promocionais	12.069	13.782	-	-	25.851	(515)	-	-	-	25.336
Provisões fiscais	29.931	5.933	-	-	35.864	(4.461)	-	-	-	31.403
Provisões cíveis	31.427	(14.394)	-	-	17.033	4.994	-	-	-	22.027
Impairment de imobilizado	62.371	(2.811)	-	-	59.560	(19.142)	-	-	-	40.418
Provisão para impairment no contas a receber de clientes	11.107	(5.168)	-	-	5.939	(895)	-	-	-	5.044
Provisão para perdas em investimentos	2.890	(204)	-	-	2.686	(2.194)	-	-	-	492
Provisão sobre benefício pós emprego	12.334	1.364	(1.245)	-	12.453	(93)	(1.508)	-	-	10.852
Imposto de renda sobre lucros no exterior	-	9.956	-	-	9.956	51.675	-	-	-	61.631
Amortização sobre mais valia de ativos	17.423	16.838	-	-	34.261	1.425	-	-	-	35.686
Provisões diversas	46.601	6.393	-	-	52.994	(15.777)	-	-	-	37.217
Hedge de fluxo de caixa	42.592	-	(27.461)	-	15.131	-	11.340	-	-	26.471
<b>Total do ativo</b>	<b>590.483</b>	<b>199.214</b>	<b>(28.706)</b>	<b>-</b>	<b>760.991</b>	<b>(38.077)</b>	<b>9.832</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>732.746</b>
<b>Total líquido do ativo</b>	<b>242.846</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>594.133</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>496.513</b>
<b>Passivos fiscais diferidos</b>										
Reserva de reavaliação	(51.924)	2.665	-	-	(49.259)	6.102	-	-	-	(43.157)
Resultado do SWAP (caixa x competência)	(617)	617	-	-	-	-	-	-	-	-
Imposto de renda - depreciação acelerada	(42.102)	15.808	-	-	(26.294)	249	-	-	-	(26.045)
Venda de imóvel	(34)	(8.436)	-	-	(8.470)	2.939	-	-	-	(5.531)
Ativo biológico	(258.263)	(131.516)	-	-	(389.779)	(24.508)	-	-	-	(414.287)
Carteira de clientes - Satipel	(12.429)	7.457	-	-	(4.972)	4.972	-	-	-	-
Carteira de clientes - Dexco Colômbia	(2.236)	64	-	-	(2.172)	200	-	-	-	(1.972)
Valor justo previdência complementar	(37.493)	(622)	-	-	(38.115)	7.521	-	-	-	(30.594)
Mais valia de ativos	(23.363)	481	-	-	(22.882)	(270)	-	-	-	(23.152)
Atualizações de depósitos judiciais	(21.016)	11.229	-	-	(9.787)	(2)	-	-	-	(9.789)
ICMS na base do PIS e COFINS	-	-	-	-	-	(5.774)	-	-	-	(5.774)
Hedge de fluxo de caixa	(426)	-	(9.364)	-	(9.790)	-	9.790	-	-	-
Ágio Rentabilidade - empresas incorporadas	(15.737)	(6.196)	-	-	(21.933)	(6.259)	-	-	-	(28.192)
Outros	(13.145)	9.727	(3.742)	(449)	(7.609)	1.640	1.601	(44)	-	(4.412)
<b>Total do passivo</b>	<b>(478.785)</b>	<b>(98.722)</b>	<b>(13.106)</b>	<b>(449)</b>	<b>(591.062)</b>	<b>(13.190)</b>	<b>11.391</b>	<b>(44)</b>	<b>-</b>	<b>(592.905)</b>
<b>Total líquido passivo</b>	<b>(205.976)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(424.204)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(356.671)</b>
<b>Total líquido</b>	<b>111.698</b>	<b>100.492</b>	<b>(41.812)</b>	<b>(449)</b>	<b>169.929</b>	<b>(51.267)</b>	<b>21.223</b>	<b>(44)</b>	<b>-</b>	<b>139.841</b>

## 10.2 Demonstrativo da realização estimada dos ativos de impostos diferidos:

Ano	Controladora	Consolidado
2025	84.618	106.756
2026	64.845	71.102
2027	97.995	100.073
2028	127.221	131.541
202		



## DEXCO S.A.

CNPJ nº 97.837.181/0001-47  
Companhia Aberta  
ri.dex.co

DEXCO

deca portinari hydra duratex castelatto ceusa durafloor

DXCO  
B3 LISTED NM

IBRA B3 IDIVERSA B3 IGC B3 IGC-NMB3 IGCT B3 IMAT B3 INDX B3 ISE B3 ITAG B3 MLCX B3

abrascas  
CÓDIGO  
ABRASCAS

CÓDIGO  
ABRASCAS  
autorregulação e boas práticas  
das companhias abertas

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

(continuação)

Descrição	Controladas indiretas					Coligada
	Dexco Colômbia	PDX Soluções Digitais	Castelatto Ltda.	Caetex Florestal	Duratex SPE II	
Ações / quotas possuídas (Mil)	4.023.226	10	-	146.911	-	10
Participação %	11,94	100,00	100,00	60,00	-	10,00
Capital social	54.332	12	27.800	232.112	-	-
Patrimônio líquido	663.373	681	30.472	306.623	-	191.711
Lucro Líquido (prejuízo) do exercício	172.112	(408)	(2.873)	(274)	-	(21.486)
<b>Movimentação dos investimentos</b>						
<b>Em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>57.821</b>	-	<b>36.539</b>	<b>132.202</b>	-	<b>102.202</b>
Resultado de equivalência	12.953	-	(3.159)	32.137	-	432
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	-	18.699	-	-
Dividendos	-	-	-	(7.632)	-	-
Transferido do intangível	-	-	5.787	-	-	-
Amortização de mais valia	-	-	(5.787)	-	-	-
Varição cambial sobre patrimônio líquido	10.352	-	-	-	-	-
<b>Em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>81.126</b>	-	<b>33.380</b>	<b>175.406</b>	-	<b>102.634</b>
Resultado de equivalência	20.550	(408)	(1.119)	(164)	-	(2.149)
Transferido na incorporação da Dexco Revestimentos Cerâmicos S.A.	-	-	(32.261)	-	-	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	710	-	8.733	-	-
Dividendos	(31.844)	-	-	-	-	-
Varição cambial sobre patrimônio líquido	9.376	-	-	-	-	-
Constituição de controlada	-	-	-	-	10	-
Aporte de capital com ativos	-	-	-	-	76.539	-
Venda de 100% de participação	-	-	-	-	(76.549)	-
<b>Em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>79.208</b>	<b>302</b>	-	<b>183.975</b>	-	<b>100.485</b>

(1) Mysa S.A., (atual denominação da ABC Atacado Brasileiro da Construção S.A.)

## 13.1 Incorporação da subsidiária integral Dexco Revestimentos Cerâmicos S.A.

Em 1 de abril de 2024, foi aprovada em Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, a incorporação de sua subsidiária integral, Dexco Revestimentos Cerâmicos S.A. O objetivo da incorporação foi o de atingir uma melhoria de performance decorrente da concentração de ativos, esforços e capitais, concomitantemente a uma simplificação da estrutura societária e administrativa, de forma a propiciar a

## 14.1 Movimentação do imobilizado

Controladora	Terras e terrenos	Construções e benfeitorias	Máquinas, equipamentos e instalações	Móveis e utensílios	Imobilizado em andamento	Veículos	Outros ativos	Total
<b>Saldo em 31/12/2022</b>	<b>162.401</b>	<b>383.303</b>	<b>1.234.915</b>	<b>9.600</b>	<b>353.232</b>	<b>577</b>	<b>46.497</b>	<b>2.190.525</b>
Aquisições	-	2.961	34.002	932	340.762	-	4.186	382.843
Baixas	(15.346)	(2.363)	(15.071)	(587)	(527)	-	(53)	(33.947)
Impairment	-	-	(22.487)	-	-	-	-	(22.487)
Depreciações	-	(29.307)	(221.220)	(2.209)	-	(235)	(15.051)	(268.022)
Transferências	-	15.607	101.378	1.458	(121.318)	76	2.799	-
<b>Saldo em 31/12/2023</b>	<b>147.055</b>	<b>370.201</b>	<b>1.111.517</b>	<b>9.194</b>	<b>572.149</b>	<b>418</b>	<b>38.378</b>	<b>2.248.912</b>
Custo	147.055	858.162	4.083.538	49.139	572.149	7.483	205.115	5.922.641
Depreciação acumulada	-	(487.961)	(2.972.021)	(39.945)	-	(7.065)	(166.737)	(3.673.729)
<b>Taxa de depreciação (% a.a.)</b>	<b>-</b>	<b>4,00%</b>	<b>6,49%</b>	<b>10,00%</b>	<b>-</b>	<b>De 20,00% a 25,00%</b>	<b>De 10,00% a 20,00%</b>	<b>-</b>
<b>Saldo em 31/12/2023</b>	<b>147.055</b>	<b>370.201</b>	<b>1.111.517</b>	<b>9.194</b>	<b>572.149</b>	<b>418</b>	<b>38.378</b>	<b>2.248.912</b>
Aquisições	-	5.453	78.234	1.906	443.076	84	37.200	565.953
Baixas	-	-	(16.117)	(65)	-	-	(956)	(17.138)
Reclassificado do intangível	-	-	-	-	6.258	-	-	6.258
Reversão de Impairment (1)	-	-	4.682	93	-	-	304	5.079
Impairment	-	-	(14)	(43)	-	-	(422)	(479)
Depreciações	-	(36.633)	(234.406)	(2.571)	-	(196)	(20.080)	(293.886)
Transferências	-	188.163	617.466	3.633	(844.433)	-	35.171	-
Transferência para ativo circulante (2)	(625)	(3.763)	(1.192)	(12)	-	-	-	(5.592)
Incorporação (3)	15.075	185.100	336.565	4.155	581.083	50	29.207	1.151.235
Mais valia Incorporação Dexco Revestimento	6.572	11.693	1.576	-	-	-	33	19.874
<b>Saldo em 31/12/2024</b>	<b>168.077</b>	<b>720.214</b>	<b>1.898.311</b>	<b>16.290</b>	<b>758.133</b>	<b>356</b>	<b>118.835</b>	<b>3.680.216</b>
Custo	168.077	1.279.207	5.414.423	60.074	758.133	8.136	318.301	8.006.351
Depreciação acumulada	-	(558.993)	(3.516.112)	(43.784)	-	(7.780)	(199.466)	(4.326.135)
<b>Taxa de depreciação (% a.a.)</b>	<b>-</b>	<b>2,83%</b>	<b>4,15%</b>	<b>4,12%</b>	<b>-</b>	<b>2,42%</b>	<b>De 10,00% a 20,00%</b>	<b>-</b>

(1) Reversão parcial de impairment contabilizado em 2023, relativo ao fechamento da unidade de Louças em Queimados - RJ; (2) Transferências relacionadas com a saída do negócio de chuveiros e torneiras elétricas para ativos mantidos para venda;

(3) Incorporação da subsidiária integral Dexco Revestimentos Cerâmicos S.A.

Consolidado	Terras e terrenos	Construções e benfeitorias	Máquinas, equipamentos e instalações	Móveis e utensílios	Imobilizado em andamento	Veículos	Outros ativos	Total
<b>Saldo em 31/12/2022</b>	<b>700.852</b>	<b>653.148</b>	<b>1.833.096</b>	<b>20.503</b>	<b>652.020</b>	<b>11.920</b>	<b>79.798</b>	<b>3.951.337</b>
Aquisições	15.828	4.928	57.325	1.314	719.315	1.675	6.679	807.064
Baixas	(16.878)	(4.198)	(15.415)	(548)	(561)	-	(127)	(37.727)
Impairment	-	(16.026)	(32.479)	-	-	-	-	(48.505)
Depreciações	-	(38.468)	(310.827)	(4.007)	-	(4.769)	(25.747)	(383.818)
Transferências	-	17.669	188.676	2.110	(253.175)	10.904	33.816	-
Amortização - Mais valia	-	(656)	(7.258)	(61)	-	(146)	(542)	(8.663)
Amortização por baixa de mais valia	(17.909)	(6.553)	-	-	-	-	-	(24.462)
Mais valia - transferida de intangível	-	-	13.974	-	-	-	-	13.974
Varição cambial	3.428	8.451	20.435	129	4.768	66	691	37.968
<b>Saldo em 31/12/2023</b>	<b>685.321</b>	<b>618.295</b>	<b>1.747.527</b>	<b>19.440</b>	<b>1.122.367</b>	<b>19.650</b>	<b>94.568</b>	<b>4.307.168</b>
Custo	685.321	1.184.738	5.417.567	69.065	1.122.367	53.264	324.606	8.856.928
Depreciação acumulada	-	(566.443)	(3.670.040)	(49.625)	-	(33.614)	(230.038)	(4.549.760)
<b>Taxa de depreciação (% a.a.)</b>	<b>-</b>	<b>4,00%</b>	<b>7,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>-</b>	<b>De 20,00% a 25,00%</b>	<b>De 10,00% a 20,00%</b>	<b>-</b>
<b>Saldo em 31/12/2023</b>	<b>685.321</b>	<b>618.295</b>	<b>1.747.527</b>	<b>19.440</b>	<b>1.122.367</b>	<b>19.650</b>	<b>94.568</b>	<b>4.307.168</b>
Aquisições	1.076	21.673	87.558	2.047	583.452	881	41.221	737.908
Baixas	(1.076)	-	(24.832)	(75)	(466)	(233)	(13.786)	(40.468)
Reclassificado do Intangível	-	-	-	-	6.258	-	-	6.258
Reversão de Impairment (1)	-	-	28.522	93	-	-	304	28.919
Impairment (2)	-	-	(23.854)	(43)	-	-	(422)	(24.319)
Depreciações	-	(41.294)	(304.568)	(3.630)	-	(4.651)	(26.929)	(381.072)
Transferências	-	176.737	689.783	3.920	(923.097)	3.445	49.212	-
Amortização - Mais Valia	-	-	(1.753)	-	-	-	-	(1.753)
Varição cambial	4.211	5.473	18.943	94	2.932	44	138	31.835
Transferência para ativo circulante (3)	(625)	(4.259)	(31.213)	(2.921)	-	-	(3.716)	(42.734)
<b>Saldo em 31/12/2024</b>	<b>688.907</b>	<b>776.625</b>	<b>2.186.113</b>	<b>18.925</b>	<b>791.446</b>	<b>19.136</b>	<b>140.590</b>	<b>4.621.742</b>
Custo	688.907	1.365.084	6.065.454	66.942	791.446	55.278	376.554	9.409.665
Depreciação acumulada	-	(588.459)	(3.879.341)	(48.017)	-	(36.142)	(235.964)	(4.787.923)
<b>Taxa de depreciação (% a.a.)</b>	<b>-</b>	<b>2,84%</b>	<b>4,16%</b>	<b>4,39%</b>	<b>-</b>	<b>8,93%</b>	<b>De 10,00% a 20,00%</b>	<b>-</b>

(1) Reversão parcial de impairment contabilizado em 2023, relativo ao fechamento da unidade de Louças em Queimados - RJ e reversão de Impairment contabilizado em 2024 referente ao negócio de chuveiros e torneiras elétricas; (2) Impairment relacionado com a saída do negócio de chuveiros e torneiras elétricas; (3) Transferências relacionadas com a saída do negócio de chuveiros e torneiras elétricas.

14.2 Imobilizações em andamento: As imobilizações em andamento referem-se a investimentos nas unidades: (i) na Divisão Madeira, plantas de Agudos-SP, Itapetininga-SP, Uberaba - MG e Taquari - RS para produção de painéis de madeira; (ii) na Divisão Deca, planta de Jundiá-SP, Recife-PE, Paraíba-PB para produção de louças sanitárias e plantas de São Paulo - SP, Jundiá - SP e Jacaré - SP para produção de metais; (iii) em Revestimentos, plantas de Urussanga - SC, Criciúma - SC e futura unidade de Botucatu - SP para produção de revestimentos cerâmicos; e (iv) na Florestal, nas plantas de Agudos - SP, Itapetininga - SP, Lençóis Paulista - SP e Uberaba - MG. Em 31 de dezembro de 2024, os contratos firmados para expansões totalizavam aproximadamente R\$ 315.056 (R\$ 455.870 em 31 de dezembro de 2023).

No exercício de 2024, não houve capitalização de juros no ativo imobilizado, principalmente pela não existência de ativos qualificáveis.

14.3 Ativos em garantia: Em 31 de dezembro de 2024, o Grupo possuía em seu ativo imobilizado, terrenos dados como garantia de processos judiciais totalizando R\$ 1.747 (R\$ 1.747 em 31 de dezembro de 2023).

As informações dos ativos imobilizados dados em garantia de operações de financiamento firmadas pela Companhia constam na nota explicativa nº 19.

14.4 Testes de redução ao valor recuperável do ativo imobilizado (impairment): A Companhia não acredita que existam indícios de uma alteração material nas estimativas e premissas usadas no cálculo de perdas por recuperabilidade de ativos no exercício findo em 31 de dezembro de 2024. Desta forma, não houve a necessidade de realização de um novo teste de redução ao valor recuperável para os demais itens do ativo imobilizado.

## 15. DIREITO DE USO E ARRENDAMENTOS

## Política contábil

De acordo com CPC 06 (R2) - IFRS 16, um arrendatário reconhece um ativo de direito de uso que representa o seu direito de utilizar o ativo arrendado e um passivo de arrendamento que representa a sua obrigação de efetuar pagamentos do arrendamento.

## Ativos de Direito de Uso:

Os ativos de direito de uso são reconhecidos na data de início do arrendamento, quando o ativo subjacente está disponível para uso. São mensurados pelo custo, deduzidos de depreciação acumulada e perdas por redução ao valor recuperável, ajustados por remensuração dos passivos de arrendamento. A depreciação é linear, com base no menor entre o prazo do arrendamento e a vida útil do ativo.

## Passivos de Arrendamento:

Na data de início dos arrendamentos, os passivos de arrendamento são reconhecidos pelo valor presente dos pagamentos futuros, a serem realizados durante o prazo do arrendamento.

redução dos custos operacionais. Essa incorporação não implicou em alteração do capital social da Companhia, emissão de novas ações, como também, não ocorreu diluição dos acionistas da Companhia. O critério de avaliação do patrimônio líquido da empresa incorporada foi o valor contábil de seus ativos e passivos com base no balanço patrimonial em 01 de abril de 2024, conforme demonstrado a seguir:

ATIVO CIRCULANTE	01/04/2024	PASSIVO CIRCULANTE	01/04/2024
Caixa e equivalentes de caixa	5.464	Fornecedores	110.305
Contas a receber de clientes	227.899	Fornecedores risco sacado	15.369
Estoques	222.642	Passivos de arrendamento	6.156
Valores a receber e demais créditos	6.238	Obrigações com pessoal	17.627
Impostos e contribuições a recuperar	34.912	Contas a pagar	62.848
Ativo não circulante disponível para venda	50.273	Impostos e contribuições	37.628
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>1.793.639</b>	<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>401.490</b>
Valores a Receber e depósitos vinculados	23.534	Passivos de arrendamento	5.519
Impostos e contribuições a recuperar	118.218	Contas a pagar	153.691
I. renda e contribuição social diferidos	29.919	Provisões fiscais, trabalhistas e civeis	200.736
Investimentos em controladas e outros	122.354	Impostos e contribuições	41.544
Imobilizado	1.151.235		
Ativos de direito de uso	10.556	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>651.423</b>
Intangível	337.823		
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>2.341.067</b>	<b>ACERVO LÍQUIDO INCORPORADO</b>	<b>1.689.644</b>

## 14. IMOBILIZADO

## Política contábil

Os itens do imobilizado estão demonstrados pelo seu custo de aquisição, formação ou construção, inclusive os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos que demandam certo tempo para ficar prontos, líquidos da depreciação acumulada apurada pelo método linear, considerando-se a estimativa de vida útil-econômica dos respectivos itens que é revisada ao final de cada exercício.

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, e somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídas é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, no período de ocorrência.

O valor do ativo imobilizado é reduzido para seu valor recuperável, se o valor contábil do ativo for maior do que seu valor recuperável estimado.

Os ganhos e perdas de alienações são determinados pela comparação dos resultados com o seu valor contábil e são reconhecidos em "Outros resultados operacionais, líquidos".

(1) Valor contabilizado no custo de formação das reservas florestais na rubrica de ativo biológico.

(continua)

**DEXCO S.A.**

CNPJ nº 97.837.181/0001-47  
Companhia Aberta  
ri.dex.co

**DEXCO**

Deka portinari hydra duratex castelatto ceusa durafloor

**DXCO**  
B3 LISTED NM

IBRA B3 IDIVERSA B3 IGC B3 IGC-NMB3 IGCT B3 IMAT B3 INDX B3 ISE B3 ITAG B3 MLCX B3

**abrasca**  
#compañia aberta

**CÓDIGO ABRASCA**  
autorregulação e boas práticas das companhias abertas

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

(continuação)

15.2 Passivos de arrendamento	Controladora				Consolidado							
	Edifícios	Veículos	Outros	Total	Terras	Edifícios	Veículos	Outros	Total			
<b>Saldo em 31/12/2022</b>	<b>2.259</b>	<b>455</b>	<b>37.409</b>	<b>40.123</b>	<b>535.352</b>	<b>8.414</b>	<b>6.189</b>	<b>52.478</b>	<b>602.433</b>			
Novos contratos	11.449	4.602	1.873	17.924	131.711	31.297	7.128	6.071	176.207			
Atualizações	56	10	3.506	3.572	77.995	1.418	54	4.737	84.204			
Juros apropriados no exercício (Resultado)	568	361	4.915	5.844	-	2.621	1.013	6.926	10.560			
Juros apropriados no exercício (1)	-	-	-	-	68.992	-	-	-	68.992			
Baixa por pagamento	(3.368)	(2.112)	(14.952)	(20.432)	(88.568)	(9.538)	(7.732)	(21.984)	(127.822)			
Baixas de contratos	-	(41)	(252)	(293)	(65.494)	-	(41)	(885)	(66.420)			
Varição cambial	-	-	-	-	782	-	-	503	1.285			
<b>Saldo em 31/12/2023</b>	<b>10.964</b>	<b>3.275</b>	<b>32.499</b>	<b>46.738</b>	<b>660.770</b>	<b>34.212</b>	<b>6.611</b>	<b>47.846</b>	<b>749.439</b>			
Novos contratos	4.936	346	1.713	6.995	51.737	4.936	5.637	1.757	64.067			
Atualizações	767	59	2.454	3.280	14.456	3.303	91	2.959	20.809			
Juros apropriados no exercício (Resultado)	1.025	297	4.378	5.700	-	2.799	678	5.009	8.486			
Juros apropriados no exercício (1)	-	-	-	-	75.455	-	-	-	75.455			
Baixa por pagamento	(6.983)	(2.453)	(17.507)	(26.943)	(102.280)	(12.108)	(6.418)	(20.269)	(141.075)			
Baixas de contratos	(2.266)	-	-	(2.266)	(787)	(4.157)	-	-	(4.944)			
Varição cambial	-	-	-	-	769	-	-	394	1.163			
Incorporação Dexo Revestimentos Cerâmicos S.A.	1.319	12	10.344	11.675	-	-	-	-	-			
<b>Saldo em 31/12/2024</b>	<b>9.762</b>	<b>1.536</b>	<b>33.881</b>	<b>45.179</b>	<b>700.120</b>	<b>28.985</b>	<b>6.599</b>	<b>37.696</b>	<b>773.400</b>			
<i>(1) Valor contabilizado no custo de formação das reservas florestais na rubrica de ativo biológico.</i>												
A Companhia apurou despesas de R\$ 13.413 em 31 de dezembro de 2024 (R\$ 15.691 em 31 de dezembro de 2023) relativas aos arrendamentos com prazos de contratos inferiores a 12 meses.												
As taxas de desconto utilizadas estão apresentadas a seguir:												
<b>Prazos dos contratos</b>	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>		<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>					
Até 5 anos					11,50%		14,77%					
6 a 10 anos					11,67%		14,53%					
Acima de 10 anos					11,88%		14,15%					
Os vencimentos dos passivos não circulantes de arrendamento consideram o seguinte fluxo futuro de pagamentos:												
	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>		<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>					
	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2023</b>				
2025	23.724	54.192	2024	16.082	51.321							
<b>Total circulante</b>	<b>23.724</b>	<b>54.192</b>	<b>Total circulante</b>	<b>16.082</b>	<b>51.321</b>							
2025	-	-	2025	15.624	47.265							
2026	16.152	48.050	2026	10.883	40.056							
2027	4.690	37.484	2027	4.149	33.651							
2028	47	32.772	2028	-	29.848							
2029	52	31.610	2029	-	28.765							
2030 a 2050 +	514	569.292	2030 a 2050 +	-	518.533							
<b>Total não circulante</b>	<b>21.455</b>	<b>719.208</b>	<b>Total não circulante</b>	<b>30.656</b>	<b>698.118</b>							
<b>15.3 Efeitos de inflação</b>												
Para atender à orientação das áreas técnicas da CVM, previstas no Ofício-Circular CVM SNC/SEP 02/2019, o Grupo apresenta, na sequência, os impactos na mensuração e remensuração do direito de uso e do passivo de arrendamento, ao considerar em sua estimativa a inflação futura projetada nos fluxos a serem descontados, considerando a inflação média de 1,3091% a.a.												
Seguem abaixo os efeitos da inflação nos saldos, quando comparados aos saldos das Demonstrações Contábeis:												
	<b>Controladora</b>				<b>Consolidado</b>							
	<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2023</b>		<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2023</b>					
	<b>cenário contábil</b>	<b>cenário com inflação</b>	<b>cenário contábil</b>	<b>cenário com inflação</b>	<b>cenário contábil</b>	<b>cenário com inflação</b>	<b>cenário contábil</b>	<b>cenário com inflação</b>				
Ativos de direito de uso	108.853	111.292	83.495	90.975								
Depreciação	(68.411)	(68.726)	(39.484)	(44.419)								
<b>Total</b>	<b>40.442</b>	<b>42.566</b>	<b>44.011</b>	<b>46.556</b>								
Passivos de arrendamento	50.686	53.429	55.534	58.800								
Juros a apropriar	(5.507)	(5.715)	(8.796)	(9.181)								
<b>Total</b>	<b>45.179</b>	<b>47.714</b>	<b>46.738</b>	<b>49.619</b>								
	<b>Consolidado</b>				<b>Consolidado</b>							
	<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2023</b>		<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2023</b>					
	<b>cenário contábil</b>	<b>cenário com inflação</b>	<b>cenário contábil</b>	<b>cenário com inflação</b>	<b>cenário contábil</b>	<b>cenário com inflação</b>	<b>cenário contábil</b>	<b>cenário com inflação</b>				
Ativos de direito de uso	933.825	1.552.331	865.656	1.668.338								
Depreciação	(239.987)	(256.213)	(176.754)	(258.565)								
<b>Total</b>	<b>693.838</b>	<b>1.296.118</b>	<b>688.902</b>	<b>1.409.773</b>								
Passivos de arrendamento	1.826.351	3.611.626	1.800.311	3.927.021								
Juros a apropriar	(1.052.951)	(1.881.452)	(1.050.872)	(2.213.615)								
<b>Total</b>	<b>773.400</b>	<b>1.730.174</b>	<b>749.439</b>	<b>1.713.406</b>								
<b>15.4 Direito potencial de PIS/COFINS a recuperar:</b>												
O quadro a seguir demonstra o direito potencial de PIS/COFINS a recuperar embutido na contraprestação de arrendamentos, conforme os períodos previstos para pagamentos:												
	<b>Controladora</b>				<b>Consolidado</b>							
	<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2024</b>					
	<b>Nominal</b>	<b>Ajustado a valor presente</b>	<b>Nominal</b>	<b>Ajustado a valor presente</b>	<b>Nominal</b>	<b>Ajustado a valor presente</b>	<b>Nominal</b>	<b>Ajustado a valor presente</b>				
Contraprestação do arrendamento	48.312	42.994	1.372.511	517.204								
PIS/COFINS (9,25%) (*)	4.469	3.977	126.957	47.841								
(*) Incidente sobre os contratos estabelecidos com pessoas jurídicas.												
	<b>Controladora</b>				<b>Consolidado</b>							
	<b>31/12/2023</b>		<b>31/12/2023</b>		<b>31/12/2023</b>		<b>31/12/2023</b>					
	<b>Nominal</b>	<b>Ajustado a valor presente</b>	<b>Nominal</b>	<b>Ajustado a valor presente</b>	<b>Nominal</b>	<b>Ajustado a valor presente</b>	<b>Nominal</b>	<b>Ajustado a valor presente</b>				
Contraprestação do arrendamento	50.915	42.603	1.372.881	509.691								
PIS/COFINS (9,25%) (*)	4.710	3.941	126.991	47.146								
(*) Incidente sobre os contratos estabelecidos com pessoas físicas.												
<b>16. ATIVOS BIOLÓGICOS</b>												
<b>Política contábil</b>												
As reservas florestais são reconhecidas ao seu valor justo, deduzidos os custos estimados de venda no momento da colheita.												
Para plantações imaturas (até um ano de vida), considera-se que o seu custo se aproxima ao seu valor justo. Os ganhos ou perdas, surgidos do reconhecimento de um ativo biológico ao valor justo, menos os custos de venda, são reconhecidos na demonstração de resultado.												
A exaustão apropriada no resultado é formada pela parcela do custo de formação e da parcela referente ao diferencial do valor justo.												
Os efeitos da variação do valor justo do ativo biológico são apresentados em conta própria na demonstração de resultado.												
A Companhia detém, por meio de suas controladas Duratex Florestal Ltda., DEXCO Colômbia S.A., Caetex Florestal S.A., e Duratex SPF I S.A., reservas florestais de eucalipto que são utilizadas preponderantemente como matéria-prima na produção de painéis de madeira, pisos e complementarmente para venda a terceiros.												
As reservas funcionam como garantia de suprimento das fábricas, bem como na proteção de riscos quanto a futuros aumentos no preço da madeira. Trata-se de uma operação sustentável e integrada aos seus complexos industriais, que aliada a uma rede de abastecimento, proporciona elevado grau de autossuficiência no suprimento de madeira.												
Em 31 de dezembro de 2024, o Grupo possuía aproximadamente 112,9 mil hectares em áreas de efetivo plantio (109,1 mil hectares em 31 de dezembro de 2023) que são cultivadas nos Estados de São Paulo, Minas Gerais, Rio Grande do Sul, Alagoas e na Colômbia.												
As florestas estão desoneradas de qualquer ônus ou garantias a terceiros, inclusive instituições financeiras. Além disso, não existem florestas cuja titularidade legal seja restrita.												
<b>16.1 Composição dos saldos</b>												
O saldo dos ativos biológicos é composto pelo custo de formação das florestas e pelo diferencial do valor justo sobre o custo de formação, conforme demonstrado abaixo:												
	<b>Consolidado</b>				<b>Consolidado</b>							
	<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2023</b>		<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2023</b>					
Custo de formação dos ativos biológicos	1.504.098	1.222.239	1.285.951	1.142.808								
Diferencial entre custo de formação e valor justo	2.790.049	2.365.047										
<b>Valor justo dos ativos biológicos</b>	<b>4.294.147</b>	<b>3.587.286</b>	<b>2.571.902</b>	<b>2.284.816</b>								
<b>16.2 Movimentação</b>												
A movimentação dos saldos contábeis no início e no final do exercício é a seguinte:												
	<b>Consolidado</b>				<b>Consolidado</b>							
	<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2023</b>		<b>31/12/2024</b>		<b>31/12/2023</b>					
<b>Saldo inicial</b>	<b>2.365.047</b>	<b>1.916.633</b>	<b>2.365.047</b>	<b>1.916.633</b>	<b>2.365.047</b>	<b>1.916.633</b>	<b>2.365.047</b>	<b>1.916.633</b>				
<b>Varição do valor justo</b>	<b>1.929.100</b>	<b>1.670.653</b>	<b>1.929.100</b>	<b>1.670.653</b>	<b>1.929.100</b>	<b>1.670.653</b>	<b>1.929.100</b>	<b>1.670.653</b>				
Preço / Volume	520.383	768.592	520.383	768.592								
Exaustão	(377.240)	(383.413)	(377.240)	(383.413)								
<b>Varição do valor histórico</b>	<b>1.551.860</b>	<b>1.287.161</b>	<b>1.551.860</b>	<b>1.287.161</b>	<b>1.551.860</b>	<b>1.287.161</b>	<b>1.551.860</b>	<b>1.287.161</b>				
Custos com o plantio	724.293	478.711	724.293	478.711								
Exaustão	(387.496)	(277.085)	(387.496)	(277.085)								
Transferência para estoques (vide nota explicativa 2.6)	(54.938)	(138.391)	(54.938)	(138.391)								
<b>Saldo final</b>	<b>4.294.147</b>	<b>3.587.286</b>	<b>2.571.902</b>	<b>2.284.816</b>	<b>4.294.147</b>	<b>3.587.286</b>	<b>2.571.902</b>	<b>2.284.816</b>				
<b>18. TESTE DE IMPAIRMENT DOS ÁGIOS</b>												
<b>Política contábil</b>												
Os ativos que têm uma vida útil indefinida, como o ágio, não estão sujeitos à amortização e são testados anualmente para verificação de <i>impairment</i> . Os ativos que estão sujeitos à depreciação ou amortização são testados apenas se existirem evidências objetivas (eventos ou mudanças de circunstâncias) de que o valor contábil pode não ser recuperável. Nesse sentido, são considerados os efeitos de obsolescência, demanda, concorrência e outros fatores econômicos. Para fins de avaliação do <i>impairment</i> , os ativos são agrupados nos menores níveis para os quais existam fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidades Geradoras de Caixa - UGC's).												
<b>18.1 Perda (impairment) estimada do ágio</b>												
A Companhia e suas controladas testam anualmente ou, se houver algum indicador, a qualquer tempo, eventuais perdas no ágio. O resultado do teste poderá ser impactado por mudanças no cenário econômico ou mercadológico.												
<b>18.2 Ágio pago por expectativa de rentabilidade futura e intangível com vida útil indefinida</b>												
O ágio adquirido por meio de combinação de negócios é alocado às unidades geradoras de caixa (UGC's) que produzem Painéis, Louças, Metais, Chuveiros (em 2023) e Revestimentos cerâmicos e cimentícios e compõem as unidades de negócio Madeira (Painéis), Deka (Louças, Metais e Chuveiros) e Revestimentos.												
	<b>Madeira</b>				<b>Deka</b>				<b>Revestimentos</b>			
	<b>Painéis</b>		<b>Metais</b>		<b>Louças</b>		<b>Chuveiros</b>		<b>Cerâmicos</b>		<b>Cimentícios</b>	
	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Valor contábil do ágio</b>	45.503	45.503	2.402	2.402	-	-	-	-	267.484	267.484	46.670	46.670
<b>Valor contábil dos demais ativos</b>	1.770.270	1.610.566	35.543	36.303	680.980	272.984	165.065	1.829.008	1.579.302	86.020	84.987	
<b>Valor contábil das UGCs</b>	1.815.773	1.656.069	37.945	38.705	680.980	272.984	165.065	2.096.492	1.846.786	132.691	131.657	
<b>Valor das UGCs pelo fluxo caixa</b>	3.764.534	1.921.442	150.811	959.274	1.101.962	503.352	276.268	2.459.676	2.360.579	246.668	136.115	
A Companhia realizou o teste de valor recuperável no exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e 2023 e considera a relação entre o valor em uso e os valores contábeis das UGC's, quando efetua a revisão para identificar indicadores de perda por redução ao valor recuperável. Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, os valores dos fluxos de caixa eram superiores aos valores contábeis em todas as unidades de negócios, não havendo a necessidade de contabilização de <i>impairment</i> .												
(continua)												

## DEXCO S.A.

CNPJ nº 97.837.181/0001-47  
Companhia Aberta  
ri.dex.co

**DXCO**  
B3 LISTED NM

**DEXCO**

deca portinari hydra duratex castelatto ceusa durafloor

**abrascas**  
CÓDIGO ABRASCA

CÓDIGO ABRASCA  
autorregulação e boas práticas das companhias abertas

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

(continuação)

**18.3 Teste de avaliação do valor recuperável**

Os valores recuperáveis foram apurados com base nos valores de uso, e as projeções tiveram como base o planejamento estratégico da Companhia aprovado pelo Conselho de Administração que considera projeções macroeconômicas de crescimento e inflação, bem como as condições operacionais da Companhia.

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Prazo para o fluxo de caixa	5 anos para todas as áreas de Negócios	5 anos para todas as áreas de Negócios
Taxa de desconto (Custo Médio Ponderado de Capital calculado pelo método CAPM - <i>Capital Asset Pricing Model</i> )	Todas as áreas de Negócios: 14,27 % a.a. (1)	Todas as áreas de Negócios: 15,44% a.a. (1)
Taxa de crescimento (margem bruta)	Painéis: 0,5% a.a. Louças: 2,1% a.a. Metais: 1,5% a.a. Revestimentos: 0,6% a.a.	Painéis: 0,5% a.a. Louças: 2,1% a.a. Metais: 1,5% a.a. Chuveiros: 1,2% a.a. Revestimentos: 0,6% a.a.
Taxa de crescimento (perpetuidade)	5,6% a.a.	5,6% a.a.

(1) Taxa antes do imposto de renda de 19,5% para 2024 e 23,4% para 2023.

**19. EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS E DEBÊNTURES****Política contábil**

Os empréstimos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, no recebimento dos recursos, líquidos dos custos de transação. Em seguida, os empréstimos tomados são apresentados pelo custo amortizado, isto é, acrescidos de encargos e juros proporcionais ao período incorrido ("pro rata temporis"), utilizando o método da taxa de juros efetiva, exceto aqueles que têm instrumentos derivativos de proteção, os quais serão avaliados ao seu valor justo.

Os custos de empréstimos que são diretamente atribuíveis à aquisição, construção ou produção de um ativo qualificável, que é um ativo que, necessariamente, demanda um período de tempo substancial para ficar pronto para ser usado ou vendido pretendidos, são capitalizados como parte do custo do ativo quando for provável que eles irão resultar em benefícios econômicos futuros para a entidade e que tais custos possam ser mensurados com confiança. Demais custos de empréstimos são reconhecidos como despesa no exercício em que são incorridos.

**19.1 Composição dos empréstimos e financiamentos**

Modalidade	Data		Cláusulas restritivas (1)	Garantias	Encargo	Amortização	31/12/2024		31/12/2023	
	Contratação	Vencimento					Circulante	Não Circulante	Circulante	Não Circulante
<b>Em Moeda Nacional - Controladora</b>										
FINAME DIRETO com Swap	30/03/2021	Fevereiro 2038		Hipoteca e Aval - 67% Itaúsa S.A. e 33% Pessoas Físicas	IPCA + 3,8256% até 4,4176% a.a.	vencimento anual após período de carência de acordo com cada tranche	126.938	500.995	60.284	656.615
FINAME	21/02/2014	Janeiro 2024		Alienação Fiduciária	Pré até 3,5% a.a.	no vencimento	-	-	18	-
Nota de Crédito Exportação	24/10/2022	Abril de 2025			CDI + 0,91% a.a.	no vencimento	409.099	-	9.330	400.000
Nota Comercial	31/03/2022	Março de 2028			CDI + 1,7055% a.a.	no vencimento	9.047	299.397	9.371	299.216
Nota Comercial Lastro do CRA com Swap	29/06/2022 e 31/10/2023	Junho 2032 e Outubro 2033	Divida líquida / EBITDA (2) menor ou igual a 4,0		IPCA + 6,2% até 6,44% a.a.	8º, 9º e 10º ano	52.874	807.393	2.621	895.658
Nota Comercial Lastro do CRA com Swap	14/12/2023	Dezembro 2033			Pré 11,0064% a.a.	8º, 9º e 10º ano	36.034	250.071	-	-
Nota Comercial Lastro do CRA	29/06/2022	Junho 2028			CDI + 0,6% a.a.	no vencimento	960	200.000	835	200.000
FINEX 4131	04/11/2021	Agosto de 2027			CDI + 0,42% até 1,14% a.a.	no vencimento	13.421	398.471	114.858	398.922
Cédula de Crédito Bancário GIRO	29/04/2020	Outubro de 2024			CDI + 1,4495% a.a.	no vencimento	-	-	257.050	-
<b>Total em Moeda Nacional - Controladora</b>							<b>648.373</b>	<b>2.456.327</b>	<b>454.367</b>	<b>2.850.411</b>
<b>Em Moeda Estrangeira - Controladora</b>										
RESOLUÇÃO 4131 com Swap	13/01/2022	Janeiro de 2027	Divida líquida / EBITDA (2) menor ou igual a 4,0		US\$ + 2,2610% até 4,6580% a.a.	no vencimento	475.318	897.883	8.607	1.065.086
Nota de Crédito Exportação com Swap	02/05/2023	Maio de 2027			US\$ + 5,98% a.a.	no vencimento	1.761	185.973	1.278	144.918
<b>Total em Moeda Estrangeira - Controladora</b>							<b>477.079</b>	<b>1.083.856</b>	<b>9.885</b>	<b>1.210.004</b>
<b>Total - Controladora</b>							<b>1.125.452</b>	<b>3.540.183</b>	<b>464.252</b>	<b>4.060.415</b>
<b>Em Moeda Nacional - Controladas</b>										
Nota Comercial Lastro do CRA com Swap	29/06/2022 e 31/10/2023	Junho 2032 e Outubro 2033		Aval Dexco	IPCA + 6,2% até 6,44% a.a.	8º, 9º e 10º ano	72.935	1.049.759	6.900	1.184.938
FNE - Fundo Constitucional Financiamento do Nordeste	13/12/2022	Dezembro 2032		Fiança Duratex Florestal, de hipoteca e terreno e alienação fiduciária de máquinas	Pré 4,71% até 7,53% a.a.	Anual	3.457	25.694	3.559	27.394
CPR - Cédula de Produto Rural Financeira	30/04/2024	Abril 2025			CDI + 0,80% a.a.	no vencimento	53.808	-	-	-
<b>Total em Moeda Nacional - Controladas</b>							<b>130.200</b>	<b>1.075.453</b>	<b>10.459</b>	<b>1.212.332</b>
<b>Em Moeda Estrangeira - Controladas</b>										
Leasing	16/09/2022	Novembro 2027		Nota Promissória	IBR + 2%	Anual	456	384	451	584
<b>Total em Moeda Estrangeira - Controladas</b>							<b>456</b>	<b>384</b>	<b>451</b>	<b>584</b>
<b>Total - Controladas</b>							<b>130.656</b>	<b>1.075.837</b>	<b>10.910</b>	<b>1.212.916</b>
<b>Total - Consolidado</b>							<b>1.256.108</b>	<b>4.616.020</b>	<b>475.162</b>	<b>5.273.331</b>

(1) A Companhia declara que em 31 de dezembro de 2024 está em conformidade com todas as obrigações contratuais; e (2) EBITDA ("earning before interest, taxes, depreciation and amortization") lucro antes dos juros e impostos (sobre o lucro) depreciação e amortização.

**19.2 Novos Empréstimos**

No 1º trimestre de 2024, a Companhia estruturou sua quarta emissão de notas comerciais escriturais, sob colocação privada, no valor total de R\$ 375.000. As notas comerciais serviram de lastro para a 308ª (trecentésima oitava) emissão de certificados de recebíveis do agronegócio da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A. A emissão dos CRA foi feita em série única, com vencimento em até 10 anos e remuneração de 11,0064% a.a. A Companhia optou por fazer o swap da taxa prefixada para que a emissão ficasse alinhada ao seu perfil de dívida, assim seu custo final será de aproximadamente 108,5% do CDI.

No 2º trimestre de 2024, a controlada Caetex, contratou uma Cédula de Produto Rural Financeira (CPR) no valor de R\$ 50.000, com prazo de vencimento de 1 ano e custo de CDI + 0,80%.

No 3º e 4º trimestres de 2024, não houve novas captações.

**19.3 Avals e fianças de empréstimos e financiamentos e derivativos**

Os avals e fianças garantidores dos empréstimos e financiamentos da Companhia foram concedidos pela sua controladora Itaúsa S.A. no montante de R\$ 420.715 (R\$ 480.322 em 31 de dezembro de 2023). Os empréstimos e financiamentos obtidos pelas subsidiárias, com avals concedidos pela Dexco S.A. foram R\$ 1.122.694 (R\$ 1.191.838 em dezembro de 2023). A subsidiária Duratex Florestal Ltda. concedeu à controlada Caetex Florestal S.A. avals e fianças no montante de R\$ 29.151 (R\$ 30.953 em dezembro de 2023). Em 31 de dezembro de 2024, o aval concedido para operação com swap da controlada Duratex Florestal foi de R\$ 171.270 (R\$ 34.592 em 31 de dezembro de 2023).

**19.4 Empréstimos e financiamentos por prazo de vencimento**

Ano	31/12/2024			31/12/2023		
	Moeda Nacional	Moeda Estrangeira	Total	Moeda Nacional	Moeda Estrangeira	Total
01/2025 até 12/2025	648.373	477.079	1.125.452	778.573	477.535	1.256.108
<b>Total circulante</b>	<b>648.373</b>	<b>477.079</b>	<b>1.125.452</b>	<b>778.573</b>	<b>477.535</b>	<b>1.256.108</b>
2026	75.774	433.460	509.234	80.348	433.669	514.017
2027	474.245	650.396	1.124.641	478.996	650.571	1.129.567
2028	575.172	-	575.172	580.106	-	580.106
2029	35.815	-	35.815	40.168	-	40.168
2030	145.152	-	145.152	172.800	-	172.800
2031	399.396	-	399.396	767.053	-	767.053
2032	399.396	-	399.396	766.423	-	766.423
2033	256.780	-	256.780	551.289	-	551.289
2034	35.815	-	35.815	35.815	-	35.815
2035 em diante	58.782	-	58.782	58.782	-	58.782
<b>Total não circulante</b>	<b>2.456.327</b>	<b>1.083.856</b>	<b>3.540.183</b>	<b>3.531.780</b>	<b>1.084.240</b>	<b>4.616.020</b>

**19.6 Debêntures simples, não conversíveis em ações**

Em 17 de maio de 2019, a Companhia efetuou a Segunda Emissão de Debêntures Simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, em série única, no montante total de R\$ 1.200.000.000,00. Foram emitidas 120.000 debêntures, com valor nominal unitário de R\$ 10.000,00 com juros remuneratórios de 108% do CDI, remuneração semestral e vencimento em duas parcelas iguais correspondentes a 50% do valor nominal unitário nas datas de 17 de maio de 2024 e 17 de maio de 2026.

Modalidade	Emissor	Data de contratação	Tipo de emissão	Vencimento	Quantidade de debêntures	Valor nominal	Valor na data de emissão	Cláusulas Restritivas (1)	Encargos (% a.a)	Amortização	31/12/2024		31/12/2023	
											Circulante	Não Circulante	Circulante	Não Circulante
2ª emissão	Dexco	17/05/2019	simples não conversíveis em ações	17/05/2026	120.000	10.000	1.200.000.000	Divida líquida / EBITDA (2) menor ou igual a 4,0	CDI +1,08	Juros semestrais pagos dos meses de maio e novembro	8.214	600.000	608.214	616.990
<b>Subtotal Debêntures</b>											<b>8.214</b>	<b>600.000</b>	<b>608.214</b>	<b>616.990</b>
Custo da transação											(528)	(220)	(748)	(394)
<b>Total da Debêntures</b>											<b>7.686</b>	<b>599.780</b>	<b>607.466</b>	<b>616.596</b>

(1) A Companhia declara que em 31 de dezembro de 2024 está em conformidade com todas as obrigações contratuais; (2) EBITDA ("earning before interest, taxes, depreciation and amortization") lucro antes dos juros e impostos (sobre o lucro) depreciação e amortização.

**19.7 Debêntures por prazo de vencimento**

Ano	31/12/2024		31/12/2023	
	Controladora e Consolidado		Controladora e Consolidado	
01/2025 até 12/2025	7.686	7.686	616.596	616.596
<b>Total circulante</b>	<b>7.686</b>	<b>7.686</b>	<b>616.596</b>	<b>616.596</b>
2026	599.780	599.780	-	-
Demais	-	-	599.442	599.442
<b>Total não circulante</b>	<b>599.780</b>	<b>599.780</b>	<b>599.442</b>	<b>599.442</b>

**19.8 Movimentação das debêntures**

Saldo em 31 de dezembro de 2022	Controladora e Consolidado	
	Controladora	Consolidado
Provisão de juros e atualização monetária	164.505	164.505
Apropriação do custo de transação	305	305
Pagamentos de juros e atualização monetária	(168.088)	(168.088)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>1.216.038</b>	<b>1.216.038</b>
Provisão de juros e atualização monetária	95.326	95.326
Apropriação do custo de transação	204	204
Pagamentos de juros	(104.102)	(104.102)
Amortização de principal	(600.000)	(600.000)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>607.466</b>	<b>607.466</b>

**19.9 Movimentação de instrumentos derivativos de dívidas**

Saldo em 31 de dezembro de 2022	Controladora		Consolidado	
	Controladora	Consolidado	Controladora	Consolidado
Provisão de juros e atualização monetária	156.573	156.573	129.095	129.095
Pagamentos de juros e atualização monetária	(166.777)	(166.777)	(182.072)	(182.072)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>191.866</b>	<b>191.866</b>	<b>157.274</b>	<b>157.274</b>
Provisão de juros e atualização monetária	(207.193)	(207.193)	(196.638)	(196.638)
Atualização do valor justo	249.287	249.287	413.916	413.916
Pagamentos/recebimentos	(127.383)	(127.383)	(127.548)	(127.548)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>106.577</b>	<b>106.577</b>	<b>247.004</b>	<b>247.004</b>

Ano	31/12/2023			31/12/2024		
	Moeda Nacional	Moeda Estrangeira	Total	Moeda Nacional	Moeda Estrangeira	Total
2024	454.367	9.885	464.252	464.826	10.336	475.162
<b>Total circulante</b>	<b>454.367</b>	<b>9.885</b>	<b>464.252</b>	<b>464.826</b>	<b>10.336</b>	<b>475.162</b>
2025	468.118	363.098	831.216	471.369	363.501	834.870
2026	82.511	338.891	421.402	86.811	339.002	425.813
2027	481.432	508.015	989.447	485.898	508.085	993.983
2028	581.727	-	581.727	586.365	-	586.365
2029	42.523	-	42.523	46.606	-	46.606
2030	174.960	-	174.960	241.091	-	241.091
2031	342.505	-	342.505	741.014	-	741.014
2032	343.368	-	343.368	741.612	-	741.612
2033	204.949	-	204.949	533.658	-	533.658
Demais	128.318	-	128.318	128.319	-	128.319
<b>Total não circulante</b>	<b>2.850.411</b>	<b>1.210.004</b>	<b>4.060.415</b>	<b>4.062.743</b>	<b>1.210.588</b>	<b>5.273.331</b>

**19.5 Movimentação dos empréstimos e financiamentos**

Saldo em 31 de dezembro de 2022	Controladora		Consolidado	
	Controladora	Consolidado	Controladora	Consolidado
Captações	1.484.006	1.484.006	1.484.006	1.484.006
Provisão de juros e atualização monetária	383.033	383.033	383.033	383.033
Amortização do principal	(940.298)	(940.298)	(940.298)	(940.298)
Pagamentos de juros	(558.241)	(558.241)	(558.241)	(558.241)
Apropriação do custo de transação	3.038	3.038	3.038	3.038
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>4.524.667</b>			









**DEXCO S.A.**CNPJ nº 97.837.181/0001-47  
Companhia Aberta  
ri.dex.co**DEXCO**

deca portinari hydra duratex castelatto ceusa durafloor

**DXCO**  
B3 LISTED NM

IBRA B3 IDIVERSA B3 IGC B3 IGC-NMB3 IGCT B3 IMAT B3 INDXB3 ISE B3 ITAG B3 MLCX B3

**abrasca**  
COMPANHIA ABERTA**CÓDIGO**  
ABRASCAS  
autorregulação e boas práticas  
das companhias abertas**RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS**

Como nossa auditoria conduziu este assunto:

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros, (i) o entendimento e a avaliação do processo e dos controles internos estabelecidos pela diretoria para mensuração e reconhecimento do valor justo dos ativos biológicos; (ii) verificação da consistência e integridade das bases utilizadas na elaboração das estimativas; (iii) a utilização de profissionais especializados para nos auxiliar na avaliação das premissas e metodologia usadas pela Companhia, em particular relacionadas às estimativas de índice de crescimento das florestas, taxa de juros para desconto dos fluxos de caixa, estimativas de produtividade e preço da madeira em pé, e; (iv) a avaliação da adequação das divulgações efetuadas pela Companhia sobre as premissas-chave mais sensíveis na mensuração do valor justo dos ativos biológicos incluídas nas notas explicativas 16 às demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Baseados no resultado dos procedimentos de auditoria efetuados sobre a mensuração do valor justo dos ativos biológicos, que está consistente com a avaliação da diretoria, concluímos que os critérios e premissas considerados para a mensuração do valor justo dos ativos biológicos adotados pela diretoria, assim como as respectivas divulgações na nota explicativa 16, são aceitáveis, no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

Ativos intangíveis de vida útil indefinida - recuperabilidade (Notas 17 e 18)

A Companhia e suas controladas apresentam saldos significativos em ativos intangíveis de vida útil indefinida, compostos principalmente por ágios e marcas decorrentes de aquisições de controladas.

As práticas contábeis adotadas no Brasil e normas internacionais de relatório financeiro exigem a necessidade de avaliação mínima anual da recuperabilidade de ativos de vida útil indefinida.

Em 31 de dezembro de 2024, os ativos intangíveis sujeitos à avaliação de recuperabilidade, totalizavam R\$726.735 mil na controladora e R\$ 833.963 mil no consolidado.

Esse tema foi considerado como um principal assunto de auditoria, tendo em vista a relevância dos montantes envolvidos, a complexidade no processo de avaliação da recuperabilidade desses ativos intangíveis envolvendo um alto grau de subjetividade baseado em diversas premissas tais como: determinação das unidades geradoras de caixa, taxa de desconto, percentuais de crescimento e rentabilidade dos negócios da Companhia e suas controladas para vários anos futuros. Tais premissas poderão ser afetadas, de forma relevante, pelas condições de mercado ou cenários econômicos futuros do Brasil, os quais ainda não podem ser estimados com precisão.

Como nossa auditoria conduziu este assunto:

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (i) o entendimento e a avaliação do processo e dos controles internos estabelecidos pela diretoria para elaboração das projeções que suportam a recuperabilidade dos ativos intangíveis de vida útil indefinida; (ii) avaliação das premissas utilizadas pela Companhia para determinar a existência de perdas nos ativos intangíveis de vida útil indefinida, bem como avaliamos os controles internos relativos à identificação e mensuração do valor recuperável das unidades geradoras de caixa da Companhia; (iii) envolvimento de profissionais especializados para avaliação das premissas-chave utilizadas nas projeções de fluxos de caixa futuros, incluindo: taxas de juros de desconto, expectativas de crescimento do mercado brasileiro e internacional em diversos setores, principalmente na construção civil, conferência dos saldos do ano-base utilizados para a projeção com as informações contábeis histórica e outras condições macroeconômicas; (iv) avaliação a sensibilidade de resultados considerando mudanças razoavelmente possíveis nas premissas-chave, e; (v) avaliação da adequação das divulgações das notas explicativas 17 e 18 às demonstrações financeiras individuais e consolidadas de 31 de dezembro de 2024.

Baseados no resultado dos procedimentos de auditoria efetuados sobre o teste de valor recuperável dos ativos intangíveis, que está consistente com a avaliação da diretoria, consideramos que os critérios e premissas de valor recuperável adotados pela diretoria, assim como as respectivas divulgações nas notas explicativas 17 e 18, são aceitáveis, no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

Expectativa de realização do imposto de renda e contribuição social diferidos ativos (Notas 19)

Em 31 de dezembro de 2024, os saldos de imposto de renda e de contribuição social diferidos ativos, registrados nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas totalizavam R\$564.138 mil e R\$496.513 mil, respectivamente. O reconhecimento do imposto de renda e da contribuição social diferidos ativos envolve a necessidade de julgamento contábil crítico em relação a sua futura realização, a partir de projeções de resultados tributáveis futuros.

Esse tema foi considerado como um principal assunto de auditoria, uma vez que a utilização de diferentes premissas nas referidas projeções, incluindo diversas informações de natureza subjetiva estabelecidas pela diretoria, poderiam modificar, significativamente, os prazos previstos para realização destes créditos tributários e impactar a afirmação de que sua recuperação é provável, especialmente à medida em que o prazo para sua recuperação aumenta. Portanto, eventuais mudanças nestas premissas poderiam afetar, de forma significativa, os resultados projetados pela diretoria.

Como nossa auditoria conduziu este assunto:

Nossos procedimentos incluíram, dentre outros: (i) o entendimento e a avaliação do processo e dos controles internos estabelecidos pela diretoria para mensuração e reconhecimento dos impostos diferidos ativos (ii) análise da base fiscal que dá origem ao imposto de renda e contribuição social diferidos; (iii) comparação da assertividade de projeções realizadas em períodos anteriores em relação ao desempenho atingido pela Companhia no exercício; (iv) envolvimento de profissionais especializados em projeções financeiras e em impostos sobre a renda para nos auxiliarem na avaliação das premissas e da metodologia utilizada pela Companhia, em particular aquelas relacionadas às projeções de lucros tributáveis futuros, incluindo o prazo estimado de realização, a taxa de crescimento da receita e margem anual; (v) realizamos análise da consistência matemática e recálculo das projeções, e comparamos os dados das projeções com dados de fontes externas disponíveis; (vi) avaliação da adequação das divulgações relacionadas a esse assunto na nota explicativa 10 às demonstrações financeiras individuais e consolidadas de 31 de dezembro de 2024.

Baseados no resultado dos procedimentos de auditoria efetuados sobre a recuperabilidade do imposto de renda e contribuição social diferidos ativos, que está consistente com a avaliação da diretoria, consideramos que os critérios e premissas adotados pela diretoria, assim como as respectivas divulgações na nota explicativa 10, são aceitáveis, no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

**Outros assuntos**

Demonstrações do valor adicionado

As demonstrações individual e consolidada do valor adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, elaboradas sob a responsabilidade da diretoria da Companhia, e apresentadas como informação complementar para fins de IFRS, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado, individual e consolidada, foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Auditoria dos valores correspondentes

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023 foram examinadas por outro auditor independente, que emitiu relatório de auditoria sem modificação, com data de 06 de março de 2024.

**Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório do auditor**

A diretoria da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

**Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas**

A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) (atualmente denominadas pela Fundação IFRS como "normas contábeis IFRS"), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

**Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas. Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria.
- Comunicamos-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

São Paulo, 12 de março de 2025.

**EY**  
Building a better  
working worldERNST & YOUNG  
Auditores Independentes S/S Ltda.  
CRC SP-034519/OVanessa Pereira Lima  
Contadora CRC SP-282743/O**CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO****PRESIDENTE**

Alfredo Egydio Setubal

**VICE-PRESIDENTES**Alfredo Egydio Arruda Villela Filho  
Hélio Seibel**CONSELHEIROS**Andréa Cristina de Lima Rolim  
Andrea Laserna Seibel  
Harry Schmelzer Junior  
Márcio Fróes TorresMarcos Campos Bicudo  
Ricardo Egydio Setubal**DIRETORIA****PRESIDENTE**

Antonio Joaquim de Oliveira

**VICE-PRESIDENTES**Carlos Henrique Pinto Haddad  
Raul Guimarães Guaragna**DIRETORES**Daniel Lopes Franco  
Francisco Augusto Semeraro Neto  
Glizia Maria do PradoGuilherme Setubal Souza e Silva (\*)  
Marina CrocornoMarcelo Palmeira dos Santos  
Contador CRC 15P188.793/O-0

(\*) Diretor de Relações com Investidores

**ESTADÃO RI**  
A melhor multiplataforma  
de Relações com Investidores

## Confira as notícias que envolvem as principais empresas do País.



**AMBIENTE  
SEGURO PARA  
COMUNICAÇÃO  
DAS MARCAS**



**INFORMAÇÕES  
EM TEMPO REAL**



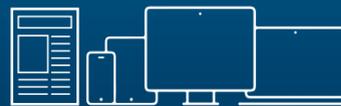
**BUSCADOR  
INTELIGENTE**



**PUBLICIDADE  
E CONTEÚDO  
INTEGRADOS**



**CONTEÚDOS  
DE E&N  
RELACIONADOS**



**PORTAL  
ESTADÃO RI**



**ATOS SOCIETÁRIOS, FATOS  
RELEVANTES E NOTÍCIAS QUE  
ENVOLVEM AS PRINCIPAIS  
EMPRESAS DO PAÍS**

SAIBA MAIS EM: [ESTADAORI.ESTADAO.COM.BR](http://ESTADAORI.ESTADAO.COM.BR)