

HBR
REALTY**HBR REALTY
EMPREENDEIMENTOS
IMOBILIÁRIOS S.A.****HBRE3 [B]³** BRASIL
BOLSA
BALCÃO

CNPJ/MF nº 14.785.152/0001-51 - NIRE 3530046627-6

Ata da Reunião do Conselho de Administração Realizada em 26 de Setembro de 2024

Data, Hora e Local: Aos 26 dias de setembro de 2024, às 15 horas, na sede da HBR Realty Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Companhia”), na Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145, 2º andar, Jardim Armênia, Helbor Concept - Edifício Corporate, Cidade de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo e por videoconferência. **Convocação e Presença:** Convocação dispensada diante da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração, Srs. Henrique Borenstein, Henry Borenstein, Rodolpho Amboss, José Luiz Acar Pedro e Claudio Thomaz Lobo Sonder. **Mesa:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Henrique Borenstein, e secretariados pela Sra. Andréa Altieri Bittencourt. **Deliberações tomadas com base nos documentos de suporte arquivados na sede da Companhia, tendo sido autorizada a lavratura da presente ata em forma de sumário:** Abertos os trabalhos da Reunião, os membros do Conselho de Administração tomaram conhecimento da **renúncia** apresentada pelo **Sr. Daniel Viterbo**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 12.576.535-4 SSP/SP e inscrito no CPF/ME sob o nº 078.837.157-63, ao cargo de Diretor Financeiro e de Relações com Investidores, com efeito a partir do dia 30 de setembro de 2024. Em nome da HBR os membros do Conselho agradeceram ao Sr. Daniel Viterbo pelos serviços prestados à Companhia. Ato contínuo, os membros do Conselho de Administração deliberaram, por unanimidade e sem ressalvas, **eleger** o Sr. Alexandre Dalpiero de Freitas, brasileiro, divorciado, contador, portador da cédula de identidade RG nº 80966930 - IPF-RJ e inscrito no CPF/ME sob o nº 073.987.877-82, para ocupar o cargo de Diretor Financeiro e de Relações com Investidores a partir do dia 30 de setembro de 2024, quando tomará posse do cargo em questão mediante assinatura do respectivo termo de posse, a ser arquivado na sede da Companhia, devendo permanecer no cargo pelo prazo remanescente do atual mandato da Diretoria. **Encerramento e Lavratura da Ata:** Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, a qual foi lida, aprovada e assinada por todos os presentes. **Assinaturas: Mesa:** Presidente - Sr. Henrique Borenstein. Secretária - Sra. Andréa Altieri Bittencourt. **Membros do Conselho de Administração:** Srs. Henrique Borenstein, Henry Borenstein, Rodolpho Amboss, José Luiz Acar Pedro e Claudio Thomaz Lobo Sonder. Mogi das Cruzes, 26 de setembro de 2024. **Mesa da Reunião: Henrique Borenstein** - Presidente; **Andréa Altieri Bittencourt** - Secretária. **Conselheiros: Henrique Borenstein; Henry Borenstein; Rodolpho Amboss; José Luiz Acar Pedro; Claudio Thomaz Lobo Sonder.** JUCESP nº 229.182/24-0 em 21/10/2024. Marina Centurion Dardani - Secretária Geral em Exercício.



Esta publicação é certificada pelo Estadão, e foi publicada na página de Relação com o Investidor, o Estadão RI.

Sua autenticidade pode ser conferida no QR Code ao lado ou pelo site:

<https://estadaori.estadao.com.br/publicacoes/>