

# TRISUL TRISUL DÁLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CNPJ/MF nº 38.498.661/0001-61 - NIRE nº 35.236.361.979

## ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS

**Data, hora e local:** Aos 22 (vinte e dois) de agosto de 2023, às 10h00 min, na sede da sociedade **TRISUL DÁLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** (“Sociedade”) situada na Alameda dos Jaúnas, nº 70, CEP: 04522-020, Moema, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

**Convocação e Presenças:** Dispensada a convocação em razão da presença da totalidade dos sócios, nos termos do artigo 1.072, § 2º da Lei nº 10.406/02. **Mesa:** Sr. Jorge Cury Neto, Presidente; e Sr. Fernando Salomão, Secretário. **Ordem do Dia:** Autorizar a assinatura de contrato de financiamento para a construção de empreendimento imobiliário. **Deliberações:** Os sócios aprovam por unanimidade e sem reservas, a obtenção de empréstimo pela Sociedade mediante a assinatura do Contrato de Financiamento Imobiliário - SFH, perante o Banco Bradesco S.A., no valor de até R\$ 120.000.000,00 (cento e vinte milhões de reais), para a construção de empreendimento no terreno objeto da matrícula nº 246.521 do 14º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP, bem como a prestação de garantia de hipoteca, penhor/cessão fiduciária dos recebíveis e aval e/ou fiança em favor das pessoas físicas que serão detentoras das frações ideais de terreno até a expedição do habite-se. Ficam desde já os administradores da Sociedade autorizados a proceder ao quanto necessário para a boa execução das deliberações.

**Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, lavrando-se a presente ata, a qual foi lida, achada conforme, aprovada e por todos os presentes assinada. **Presenças:** Mesa: Jorge Cury Neto, Presidente; Fernando Salomão, Secretário. Sócios: Trisul S.A. e **Incosul Incorporação e Construção Ltda.** São Paulo, 22 de agosto de 2023. **Jorge Cury Neto** - Presidente; **Fernando Salomão** - Secretário. **Sócios: Trisul S.A.** - p. Diretores: Jorge Cury Neto e Fernando Salomão; **Incosul Incorporação e Construção Ltda.** - Administradores: Jorge Cury Neto e Fernando Salomão. **JUCESP** nº 80.303/24-1 em 23/02/2024. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.



Esta publicação é certificada pelo Estadão, e foi publicada na página de Relação com o Investidor, o Estadão RI.

Sua autenticidade pode ser conferida no QR Code ao lado ou pelo site:

<https://estadaori.estadao.com.br/publicacoes/>