



HBR REALTY EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

HBRE3 [B]³ BRASIL
BOLSA
BALCÃO

Companhia Aberta

CNPJ nº 14.785.152/0001-51 - NIRE 35.300.466.276 | Código CVM nº 2540-2

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 28 DE JUNHO DE 2023

1. Data, Hora e Local: Aos 28 dias de junho de 2023, às 15 horas, por meio de videoconferência na plataforma “Zoom”, nos termos do artigo 124, parágrafo 2º-A da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 (“Lei das S.A.”) e do artigo 28 da Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022 (“Resolução CVM 81”). **2. Convocação:** O edital de convocação foi publicado nas edições impressas e digitais no jornal “*O Estado de S. Paulo*” dos dias 7, 8 e 9 de junho de 2023, na forma do artigo 124 da Lei das S.A. **3. Presença:** Presentes acionistas representando 68,96% (sessenta e oito inteiros e noventa e seis centésimos por cento) do capital social votante e total da Companhia, conforme registro por meio de plataforma digital. Presentes, ainda, os Srs. Daniel Viterbo, Diretor Financeiro e de Relações com Investidores, e Luiz Henrique Rodrigues Costa, Diretor Presidente. **4. Publicações Legais:** O Manual para Participação da Assembleia e a Proposta da Administração foram colocados à disposição dos acionistas na sede da Companhia, no website de Relações com Investidores da Companhia e nos websites da Comissão de Valores Mobiliários e da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, com 21 (vinte e um) dias de antecedência da presente data, nos termos da Lei das S.A. e da regulação aplicável. **5. Mesa:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Henrique Borenstein, Presidente do Conselho de Administração, e secretariados pelo Sr. Daniel Viterbo. **6. Ordem do Dia:** Alterar o número de membros do Conselho de Administração para o mandato em curso, que se encerrará na Assembleia Geral Ordinária que deliberar sobre as demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023. **7. Deliberações:** Inicialmente, foi anunciado que a Assembleia seria integralmente gravada e, após consulta, foi aprovada por unanimidade a lavratura da ata em forma de sumário, nos termos do artigo 130, §1º, da Lei das S.A., e sua publicação com omissão de assinaturas, na forma do §2º do mesmo dispositivo. Em seguida, os acionistas presentes deliberaram: **7.1 Aprovar**, por unanimidade de votos, conforme o mapa de votação constante do **Anexo I** à presente ata, a redução para 5 (cinco) do número de membros do Conselho de Administração para o mandato em curso, que se encerrará na Assembleia Geral Ordinária que deliberar sobre as demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, sem que referida alteração interfira de qualquer forma no mandato dos atuais membros do Conselho de Administração. **8. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem quisesse se manifestar e ante a ausência de manifestações, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, a qual foi lida, aprovada e assinada por todos, nos termos dos §§1º e 2º do artigo 47 da Resolução CVM 81. **9. Assinaturas:** Mesa: Sr. Henrique Borenstein (Presidente); Sr. Daniel Viterbo (Secretário). Mogi das Cruzes, 28 de junho de 2023. *Declaro para os devidos fins que a presente é cópia fiel da ata original lavrada no livro próprio e que são autênticas, no mesmo livro, as assinaturas nele apostas.* Mesa: Sr. Henrique Borenstein - **Presidente**; Sr. Daniel Viterbo - **Secretário**. JUCESP nº 286.645/23-3 em 20/07/2023. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.



Esta publicação é certificada pelo Estadão, e foi publicada na página de Relação com o Investidor, o Estadão RI. Sua autenticidade pode ser conferida no QR Code ao lado ou pelo site: <https://estadaori.estadao.com.br/publicacoes/>