

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/ME nº 07.628.528/0001-59 - NIRE 35.300.326.237

EXTRATO DA ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 08 DE MAIO DE 2023

Data, Horário, Local: Aos 08 de maio de 2023, às 11 horas, na sede da **Brasilagro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas**, localizada no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.309, 5º andar, CEP 01452-002 (“**Companhia**”). **Convocação e Presença:** Tendo sido todos os membros do Conselho de Administração da Companhia (“**Conselheiros**”) regularmente convocados nos termos do artigo 20, parágrafo primeiro, do Estatuto Social da Companhia, instalou-se a reunião com a presença dos Conselheiros que esta ata subscrevem, sendo certo que o Conselheiro Efraim Horn manifestou o seu voto por escrito. Fica consignada a participação de Conselheiros via conferência telefônica e vídeo conferência, respectivamente, conforme facultado no artigo 20, *caput*, do Estatuto Social. Registrou-se ainda, a participação das Sras. Carolina Zang e Janine Meira Souza Koppe Eiriz, na qualidade de membros suplentes do Conselho de Administração da Companhia. **Mesa:** Presidente: Eduardo Sergio Elstain; e Secretário: André Guillaumon. **Ordem do dia:** Examinar, discutir e deliberar sobre: **(i)** a aprovação para celebração de contrato de subparceria agrícola envolvendo a cessão gradual e escalonada pela parceira proprietária à Companhia, de 8.592 hectares úteis, nos municípios de Cachoeira Alta/GO e Paranaiguara/GO (em conjunto, “**Bloco Serra**”), para a exploração de cana-de-açúcar em regime de subparceria, por um prazo mínimo de 6 (seis) anos, prorrogáveis por igual período. Além disso, aprovação para celebração de contrato de compra e venda de cana-de-açúcar, tendo por objeto o regular fornecimento de cana-de-açúcar pela Companhia à parceira proprietária, com relação à toda cana-de-açúcar produzida no Bloco Serra, nos termos do contrato; **(ii)** ratificação da aprovação para obtenção de garantia fiduciária pela Companhia em favor de sua subsidiária Agrifirma Agro Ltda., para contratação de operações de financiamento rural junto ao Banco do Nordeste do Brasil S.A., no valor de até R\$ 140.000.000,00. (cento e quarenta milhões de reais); **(iii)** a ratificação do ‘*Contrato de Emissão de Garantia em Moeda Estrangeira nº 11817923*’ celebrado entre a Companhia e o Banco ABC Brasil S.A. (“**Banco ABC**”) no dia 13 de fevereiro de 2023, para garantia de obrigações assumidas pela Palmeiras S.A. na qualidade de subsidiária da Companhia, no valor de USD 500.000,00 (quinhentos mil dólares), conforme os termos do contrato de empréstimo celebrado pela Palmeiras S.A. na mesma data; **(iv)** a ratificação do ‘*Contrato de Emissão de Garantia em Moeda Estrangeira nº 12160323*’ celebrado entre a Companhia e o Banco ABC no dia 20 de março de 2023, para garantia de obrigações assumidas pela Palmeiras S.A., na qualidade de subsidiária da Companhia, no valor de USD 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil dólares), conforme os termos do contrato de empréstimo celebrado pela Palmeiras S.A. na mesma data; **(v)** a ratificação do ‘*1º Aditamento ao Contrato de Emissão de Garantia em Moeda Estrangeira nº 9324922*’ celebrado entre a Companhia e o Banco ABC no dia 28 de março de 2023, para prorrogação do prazo de vigência da garantia de obrigações assumidas pela Yuchan Agropecuária S.A., na qualidade de subsidiária da Companhia, no valor de USD 1.000.000,00 (um milhão de dólares), conforme os termos do contrato de empréstimo celebrado pela Yuchan Agropecuária S.A. na mesma data; e **(vi)** a reapresentação espontânea das demonstrações financeiras acompanhadas do relatório da administração e relatório dos auditores independentes relativos ao exercício social findo em 30 de junho de 2022 (“**Demonstrações Financeiras de 2022**”). **Deliberações:** Os Conselheiros examinaram e discutiram os itens constantes da ordem do dia e, após as discussões e análises pertinentes, deliberaram, por unanimidade e sem quaisquer ressalvas ou restrições, o seguinte: **1.** Aprovar a celebração do *Contrato de Subparceria Agrícola e Outras Avenças*, tendo por objeto a cessão gradual e escalonada pela parceira proprietária à Companhia (na qualidade de agricultora), de 8.592 hectares úteis nos municípios de Cachoeira Alta/GO e Paranaiguara/GO, para exploração de cana-de-açúcar, por um prazo mínimo de 6 (seis) anos, prorrogáveis por igual período (“**Contrato de Subparceria do Bloco Serra**”). Além disso, aprovação da celebração do *Contrato de Compra e Venda de Cana-de-Açúcar e Outras Avenças*, tendo por objeto o fornecimento regular de cana-de-açúcar pela Companhia à parceira proprietária, com relação à toda cana-de-açúcar produzida, nos termos do Contrato de Subparceria do Bloco Serra. **2.** Ratificar a aprovação para obtenção de garantia fiduciária pela Companhia em favor de sua subsidiária, Agrifirma Agro Ltda., para a contratação de operações de financiamento rural com fins de financiamento e custeio junto ao Banco do Nordeste do Brasil S.A., agência de São Luís, Calhau, Estado do Maranhão, na modalidade de capital de giro, no valor de até R\$ 140.000.000,00 (cento e quarenta milhões de reais). **3.** Ratificar a celebração de 3 contratos de emissão de garantia em moeda estrangeira entre a Companhia e o Banco ABC, a saber: a. Contrato de *Emissão de Garantia em Moeda Estrangeira nº 11817923* celebrado em 13 de fevereiro de 2023 entre a Companhia e o Banco ABC para a emissão de carta de crédito (“*Standby Letter of Credit*”) no valor de USD 500.000,00 (quinhentos mil dólares), com o objetivo de garantir as obrigações assumidas perante à Companhia por sua subsidiária, Palmeiras S.A., nos termos do contrato de empréstimo (*Loan Agreement nº LA-35.0018/23*) celebrado em 13 de fevereiro de 2023 entre Palmeiras S.A. e a subsidiária do Banco ABC localizada nas Ilhas Cayman. b. Contrato de *Emissão de Garantia em Moeda Estrangeira nº 12160323* celebrado em 20 de março de 2023 entre a Companhia e o Banco ABC para a emissão de *Standby Letter of Credit* no valor de USD 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil dólares) com o objetivo de garantir as obrigações assumidas perante à Companhia por sua subsidiária, Palmeiras S.A., nos termos do contrato de empréstimo (*Loan Agreement nº LA-35.0032/23*) celebrado em 20 de março de 2023 entre Palmeiras S.A. e a subsidiária do Banco ABC localizada nas Ilhas Cayman. c. *1º Aditamento ao Contrato de Emissão de Garantia em Moeda Estrangeira nº 9324922* celebrado em 28 de março de 2023 entre a Companhia e o Banco ABC para a prorrogação do prazo de vigência da *Standby Letter of Credit* emitida no valor de USD 1.000.000,00 (um milhão de dólares) – pelo prazo adicional de 12 (doze) meses – e cujo objeto é a garantia das obrigações assumidas perante à Companhia por sua subsidiária, Yuchan Agropecuária S.A., nos termos do contrato de empréstimo (*First Amendment to the Loan Agreement nº LA-35.0051/22*) celebrado em 28 de março de 2023 entre Yuchan Agropecuária S.A. e a subsidiária do Banco ABC localizada nas Ilhas Cayman. **4.** Aprovar, com base em recomendação favorável do Comitê de Auditoria e do Conselho Fiscal, a realização dos ajustes propostos nas demonstrações financeiras acompanhadas do relatório da administração e relatório dos auditores independentes relativos ao exercício social findo em 30 de junho de 2021 e nas Demonstrações Financeiras de 2022, considerando a reclassificação contábil dos fluxos de caixa relacionados a propriedades para investimento, bem como aprovar a reapresentação espontânea da versão atualizada das Demonstrações Financeiras de 2022 junto à CVM e sua respectiva divulgação ao mercado. **5.** Autorizar a diretoria da Companhia a praticar todo e qualquer ato e/ou a celebrar todos e quaisquer documentos, inclusive, mas não se limitando a instrumentos particulares, contratos, mandatos e/ou escrituras públicas relativos às deliberações aprovadas nos itens 1 a 4 desta reunião. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, a ata foi lavrada, aprovada e assinada pela totalidade dos membros do Conselho de Administração presentes à reunião e pelo Presidente e Secretário da Mesa. **Assinaturas:** **(a) Mesa:** Eduardo Sergio Elstain – Presidente; e André Guillaumon – Secretário; **(b) Conselheiros:** Eduardo Sergio Elstain; Alejandro Gustavo Elstain; Saúl Zang; Alejandro Gustavo Casaretto; Efraim Horn; Isaac Selim Sutton e Isabella Saboya de Albuquerque. São Paulo, 08 de maio de 2023. [Certifico que as deliberações acima foram extraídas da ata lavrada no livro próprio de Atas de Reuniões do Conselho de Administração da Companhia] [página de assinaturas do Extrato da Ata de Reunião do Conselho de Administração da Brasilagro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas, realizada em 08 de maio de 2023] São Paulo, 08 de maio de 2023. **André Guillaumon** - Secretário.

