

# RNI Negócios Imobiliários S.A.

Companhia Aberta - CNPJ/MF nº 67.010.660/0001-24 - NIRE 35.300.335.210

## Ata da Reunião do Conselho de Administração Realizada em 18 de Novembro de 2022

**1. Data, Hora e Local:** Realizada no dia 18 de novembro de 2022, às 11:00 horas, na sede da RNI Negócios Imobiliários S.A. (“Companhia”), na Cidade de São José do Rio Preto. Estado de São Paulo, na Avenida Francisco das Chagas de Oliveira, nº 2.500, Higienópolis, CEP 15085-485. **2. Convocação e Presença:** Convocação realizada nos termos do artigo 17 do Estatuto Social da Companhia. Presente a totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia. **3. Mesa:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Waldemar Verdi Júnior, que convidou o Sr. José Walter Ferreira Junior para secretariá-lo. **4. Ordem do Dia:** Deliberar sobre a prestação garantia fidejussória pela Companhia em favor de sua subsidiária no âmbito da aquisição de imóvel na cidade de Goiânia, Estado de Goiás. **5. Deliberações Tomadas por Unanimidade e sem Quaisquer Restrições:** Instalada a Reunião, após exame e discussão da matéria da Ordem do Dia, os membros do Conselho de Administração presentes deliberaram o que segue: **5.1.** Aprovar, nos termos do Estatuto Social da Companhia, a outorga de garantia fidejussória (“Aval”) pela Companhia em favor de sua subsidiária **RNI Incorporadora Imobiliária 491 Ltda.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 43.787.520/0001-07, com sede na cidade de São José do Rio Preto, Estado de São Paulo, na Avenida Francisco das Chagas de Oliveira, nº 2.500, sala 53K. Higienópolis, CEP 15085-485, para fins de aquisição do imóvel objeto da matrícula nº 370.514 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, GO ou proveniente deste perante a empresa Sterne Investimentos e Participações Ltda. conforme material apresentado e arquivado na sede da Companhia.” **5.2.** Autorizar os diretores da Companhia a tomarem todas as medidas necessárias para a efetivação da operação acima aprovada, ficando ratificado todos os atos anteriormente praticados. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a presente reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos. São José do Rio Preto-SP, 18 de novembro de 2022. **Mesa:** Waldemar Verdi Júnior - Presidente; José Walter Ferreira Junior - Secretário. **Conselheiros:** (i) Waldemar Verdi Junior; (ii) Milton Jorge de Miranda Hage; (iii) Giuliano Finimundi Verdi; (iv) Mailson Ferreira de Nóbrega; (v) Alcides Lopes Tápias; (vi) Roberto Oliveira de Lima; e (vii) Anthony Dias dos Santos. **Confere com a original lavrada em livro próprio. José Walter Ferreira Junior - Secretário. JUCESP nº 674.486/22-5 em 30/11/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.**



Esta publicação é certificada pelo Estadão, e foi publicada na página de Relação com o Investidor, o Estadão RI.

Sua autenticidade pode ser conferida no QR Code ao lado ou pelo site:

<https://estadaori.estadao.com.br/publicacoes/>