

# Tegra Incorporadora S.A.

CNPJ/ME nº 30.213.493/0001-09 - NIRE 35300550676

## Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada no Dia 13 de Junho de 2022

**Data, Hora e Local:** Aos 13 dias do mês de junho de 2022, às 09:00 horas, na sede social da Tegra Incorporadora S.A. (“Companhia”), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.261, 14º e 15º andares, Edifício Ala B, Condomínio WTorre Morumbi, Bairro Vila Gertrudes, CEP 04.794-000. **Presença e Convocação:** Dispensadas as formalidades de convocação, com base no artigo 124, §4º da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 (“Lei nº 6.404/76”), face à presença de acionistas representando a totalidade do capital social, conforme registros e assinaturas lançados no Livro de Presença de Acionistas. **Mesa: Presidente da Mesa:** Henrique Carsalade Martins. **Secretário:** Alexandre Honore Marie Thiollier Neto. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre: **(i)** Aprovação do ingresso de novo sócio em uma sociedade controlada; e **(b)** Autorizar os membros da Diretoria da Companhia a assinar todos os documentos da transação. **Deliberações:** Primeiramente, registrou-se que a ata desta Assembleia Geral Extraordinária será lavrada em forma de sumário, conforme faculta o §1º do artigo 130 da Lei nº 6.404/76. Ato contínuo, após exame e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, pelo voto favorável da totalidade dos acionistas da Companhia, deliberou-se: (i) Aprovar o ingresso da Exto Greta Empreendimentos Imobiliários Ltda., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Eliseu de Almeida, nº 1.415, sala 38, Butantã, CEP 05533-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 35.034.431/0001-53 (“Exto Greta”) na empresa controlada TGSP-54 Empreendimentos Imobiliários Ltda., com sede na Avenida das Nações Unidas, nº 14.261, 14º e 15º andares, Ala B, Condomínio WTorre Morumbi, Vila Gertrudes, CEP 04794-000, na Capital do Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME nº 30.171.576/0001-82 (“TGSP-54”), mediante aumento de capital da TGSP-54 e subscrição das quotas pela Exto Greta, visando o desenvolvimento de um empreendimento imobiliário sob o regime de incorporação imobiliária nos imóveis da TGSP-54, nos termos, valores e condições apresentados. (ii) Autorizar os Diretores da Companhia a executar e praticar todos os atos necessários e resultantes da operação descrita acima, inclusive a assinatura dos respectivos contratos, acordos de sócios, instrumentos públicos e/ou particulares e demais documentos e registros relacionados à transação, ficando ratificados todos os atos já praticados. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a ata a que se refere esta Assembleia que, após lida, foi aprovada e assinada pelos presentes. **Assinaturas:** Presidente da Mesa: Henrique Carsalade Martins e Secretário da Mesa: Alexandre Honore Marie Thiollier Neto. Acionistas: BRKB RE OPP Fund LLC e Brookfield Brasil Ltda., ambas representadas pelo Sr. Paulo César Carvalho Garcia. Certifico que a presente é cópia fiel do original lavrado no Livro de Atas das Assembleias Gerais da Companhia. São Paulo, 13 de junho de 2022. **Henrique Carsalade Martins** - Presidente da Mesa; **Alexandre Honore Marie Thiollier Neto** - Secretário da Mesa. **JUCESP** nº 621.410/22-6 em 18/10/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.



Esta publicação é certificada pelo Estadão, e foi publicada na página de Relação com o Investidor, o Estadão RI. Sua autenticidade pode ser conferida no QR Code ao lado ou pelo site: <https://estadaori.estadao.com.br/publicacoes/>