

# NICOLAU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF nº 22.978.905/0001-73 - NIRE 35.300.513.207

## ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 04 DE ABRIL DE 2021

**DATA, HORA E LOCAL:** Aos quatro dias do mês de abril do ano de 2022, às 10h00, na sede da Companhia, localizada na Capital do Estado de São Paulo, na Alameda Gabriel Monteiro da Silva, nº 2.578, sala 30, CEP 01.442-002. **2. CONVOCAÇÃO:** Convocação dispensada pela presença da totalidade dos acionistas, na forma do art. 124, §4º da Lei nº 6.404/76. **3. PRESENCAS:** Presentes acionistas representando a totalidade do capital social, nomeadamente: **TRISUL S.A.**, sociedade anônima com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Av. Paulista, nº 37, 18º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.811.643/0001-27, neste ato representada por seus representantes legais, Srs. Jorge Cury Neto e Fernando Salomão, e **B/SINCO INCORPORADORA LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Alameda Gabriel Monteiro da Silva, nº 2.578, sala 17, CEP 01.442-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.270.368/0001-35, neste ato representada nos termos do seu contrato social pelos Srs. Antonio Tadeu Jallad e José Luiz Luongo Sanches. **4. MESA: Presidente:** Jorge Cury Neto; **Secretário:** Antonio Tadeu Jallad. **5. ORDEM DO DIA:** (i) eleição dos novos administradores da Companhia. **6. DELIBERAÇÕES:** Após apreciação, os acionistas decidiram por unanimidade e sem qualquer restrição: (i) decidiram reeleger como administradores da Companhia, pelo período de 2 (dois) anos, ou seja, com mandato até 30 de abril de 2024, tendo os mesmos apresentados os Termos de Posse e declaração de desimpedimento anexos (Anexo I a IV), nos termos legais, passando a administração da Companhia a ser composta pelos seguintes membros, **GRUPO A: ANTONIO TADEU JALLAD**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 8.562.264 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 035.027.148-86 e **ANTONIO CARLOS LUONGO SANCHEZ**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 6.620.660 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 037.820.868-30, ambos com escritório no endereço na Alameda Gabriel Monteiro da Silva, nº 2.578, Sala 07, no bairro Jardim Paulistano, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP: 014442-002, e, **GRUPO B: JORGE CURY NETO**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 5.865.974 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 004.263.878-05 e **FERNANDO SALOMÃO**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 4.269.361-5 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 014.694.438-05, ambos com escritório na Avenida Paulista, nº 37, 18º Andar, Paraíso, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP: 01311-902, ratificando todos os atos anteriormente praticados pelos administradores, ora reeleitos. **7. LAVRATURA DA ATA E ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e ninguém se manifestando, foram suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura desta ata, lavrada de forma sumária, conforme faculta a Lei 6.404/76. Reaberta a sessão, foi data a ata lida, conferida, aprovada e por todos os presentes assinada. São Paulo, 08 de novembro de 2021. Assinaram a presente ata: **MESA: Presidente:** Jorge Cury Neto; **Secretário:** Antonio Tadeu Jallad. **ACIONISTAS:** e **B/SINCO INCORPORADORA LTDA.** e **TRISUL S/A.** **Mesa:** **JORGE CURY NETO** - Presidente; **ANTONIO TADEU JALLAD** - Secretário. **Acionistas:** **B/SINCO INCORPORADORA LTDA.** - **TRISUL S/A.** **JUCESP** nº 217.504/22-0 em 29/04/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.



Esta publicação é certificada pelo Estadão, e foi publicada na página de Relação com o Investidor, o Estadão RI.

Sua autenticidade pode ser conferida no QR Code ao lado ou pelo site:

<https://estadaori.estadao.com.br/publicacoes/>