

Saned Engenharia e Empreendimentos S/A

CNPJ nº 68.976.224/0001-77

Demonstrações Contábeis do Exercício Findo em 31 de dezembro de 2021 - Em Reais

Balanco Patrimonial				Balanco Patrimonial				Demonstração dos Fluxos de Caixa do Exercício					
		2021	2020			2021	2020	Descrição		2021	2020		
Ativo/Circulante		10.795.323	16.105.040	Passivo/Circulante		1.973.363	3.174.145	Fluxo de caixa das atividades operacionais					
Caixa e Equivalentes de caixa		7.403.516	11.734.116	Fornecedores		968.664	1.864.795	Lucro líquido do exercício		8.184.660	8.844.400		
Contas a receber		1.662.626	3.226.417	Obrigações com pessoal		-	83.140	Geração bruta de caixa		8.184.660	8.844.400		
Adiantamentos		115.018	120.494	Obrigações sociais		76.485	70.823	Variações nos ativos e passivos operacionais					
Impostos a recuperar		296.179	295.369	Obrigações fiscais		215.806	480.323	Clientes		1.563.790	(337.831)		
Obras em andamento		1.175.167	504.844	Antecipação de Faturamento		712.409	675.063	Obras em andamento		(670.323)	(148.393)		
Outros créditos		142.817	223.800	Patrimônio líquido		20.010.572	24.947.912	Impostos a recuperar		(810)	(18.332)		
Não circulante		11.188.612	12.017.017	Capital		8.000.000	8.000.000	Adiantamentos		5.476	853.431		
Investimentos em SCP		1.140.988	4.237.770	Outras Reservas		2.275.306	2.275.306	Outros créditos		80.983	79.327		
Investimentos em SPE		6.155.425	3.817.188	Reserva de Lucros Retidos		9.735.266	14.672.606	Fornecedores		(896.131)	(293.294)		
Imobilizado		3.892.199	3.962.059	Total do passivo		21.983.935	28.122.057	Contas a pagar		(83.140)	21.778		
Total do ativo		21.983.935	28.122.057					Tributos a recolher		(258.856)	273.771		
								Antecipação de Faturamento		37.345	61.759		
										(221.665)	492.215		
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido				Demonstração do Resultado do Exercício				Fluxo de caixa das atividades de investimentos					
		Capital social				2021				2020			
		reservas				Receita bruta				Aquisição de investimentos			
		Reserva de lucros				Impostos sobre o faturamento				Aquisição de imobilizado			
		Total				PIS e COFINS				Caixa líquido proveniente (aplicado) nas atividades de investimento			
Saldo em 31/12/2019		8.000.000	2.275.306	21.828.206		32.103.512				828.404		3.038.640	
Aumento de capital		-	-	-		-				Fluxo de caixa das atividades de financiamento			
Ajuste de exercícios anteriores		-	-	-		-				Aumento (redução) no mútuo		-	17.500
Lucro líquido do exercício		-	8.844.400	8.844.400		-				Distribuição de dividendos		(13.122.000)	(16.000.000)
Distribuição de lucros		-	(16.000.000)	(16.000.000)		-				Caixa líquido proveniente (aplicado) das atividades de financiamento		(13.122.000)	(15.982.500)
Saldo em 31/12/2020		8.000.000	2.275.306	14.672.606		24.947.912				Aumento em caixa e equiv. de caixa		(4.330.601)	(3.607.245)
Aumento de capital		-	-	-		-				Caixa e Equivalentes de caixa			
Ajuste de exercícios anteriores		-	-	-		-				Disponibilidades e valores equivalentes no início do período		11.734.116	15.341.361
Lucro líquido do exercício		-	8.184.660	8.184.660		-				Disponibilidades e valores equivalentes no fim do período		7.403.516	11.734.116
Distribuição de lucros		-	(13.122.000)	(13.122.000)		-				Aumento em caixa e equiv. de caixa		(4.330.601)	(3.607.245)
Saldo em 31/12/2021		8.000.000	2.275.306	9.735.266		20.010.572							

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

1. Contexto Operacional: A empresa Saned Engenharia e Empreendimentos S/A, é uma sociedade de responsabilidade limitada, constituída em 22 de outubro de 1992, localizada na capital de São Paulo, na Alameda Santos, 455, conjunto 305 - Bairro Cerqueira Cesar e tem por objeto social: a. Código e Descrição da Atividade Econômica Principal: 41.20-4-00 - Construção de edifícios. b. Código e Descrição das Atividades Econômicas Secundárias: 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas.

2. Base de Elaboração e Apresentação das Demonstrações Contábeis: As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3. Principais Práticas Contábeis: Caixa e Equivalentes de Caixa:

correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários de livre movimentação e investimentos temporários que possam ser sacados a qualquer momento com riscos irrelevantes de alterações de valor. **Imobilizado:** Demonstrado ao custo de aquisição, deduzidos da depreciação calculada pelo método linear, que levam em consideração a vida útil dos bens, tendo como contrapartida o resultado. A administração da sociedade entende que as taxas de amortização utilizadas estão de acordo com a vida útil econômica estimada dos bens. **Passivo Circulante:** demonstrado por valores conhecidos ou calculáveis. **Receitas e Despesas:** As despesas da sociedade são

Luana Ferreira Alves - Diretora Presidente

Ademir Creado Navas - CRC 1SP 125.442/O-9 - Contador



Esta publicação é certificada pelo Estadão, e foi publicada na página de Relação com o Investidor, o Estadão RI. Sua autenticidade pode ser conferida no QR Code ao lado ou pelo site: <https://estadao.ri.estadao.com.br/publicacoes/>